

Usnesení

ze 102. schůze Rady města Javorník konané dne 20.11.2017

I. Rada města schvaluje:

1. program schůze Rady města Javorník č. 102, konané dne 20.11.2017:
 - 1) Finanční a organizační záležitosti města Javorník a jeho příspěvkových organizací
 - 2) Investiční akce města Javorník
 - 3) Bytový a nebytový fond
 - 4) Prodeje a pronájmy nemovitostí
 - 5) Různé
2. rozpočtové opatření č. 23/2017, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
3. poskytnutí věcného daru v hodnotě do 1 000,- Kč Svazu tělesně postižených v ČR, z.s., místní organizace Javorník, Partyzánská 291, 790 70 Javorník, IČ 86787021 ve formě občerstvení na Mikulášské posezení v r. 2017.
4. uzavření smlouvy o dílo s firmou KLEINWÄCHTER holding s.r.o., Čajkovského 1511, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 05539528, která předložila nejvhodnější nabídku na tisk a dodávku periodika města Javorník – Javornický zpravodaj a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
5. uzavření Mateřské školy Javorník, Míru 356, v období vánočních prázdnin tj. od 23.12.2017 do 02.01.2018.
6. odměnu ředitelce příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, za druhé pololetí roku 2017, ve výši dle předloženého návrhu.
7. podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby „RD Javorník – lokalita Z1, dopravní a technická infrastruktura“.
8. vydání prohlášení pro Státní pozemkový úřad, že část stavby, objekt SO 01 – komunikace A na pozemcích p.č. 3411, 944/1, 1064 (vlastník město Javorník) a p.č. 11/1 (vlastník ČR – Státní pozemkový úřad) v katastrálním území Javorník-ves, bude po jejím dokončení zařazena do pasportu místních komunikací města Javorník.
9. uzavření kupní smlouvy s firmou EUROM, s.r.o., Podolí 473, 627 00 Podolí, IČ: 26217686, na dodávku vysokotlaké čisticí jednotky – přívěs EUROM SMART TRAILER 150/50 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
10. uzavření smlouvy o dílo s firmou OTIS a.s., J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav, IČ: 42324254, která v rámci veřejné zakázky „Úprava stávající výtahové šachty a výtah na objektu Městského úřadu Javorník“ předložila nejvhodnější nabídku a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.
11. zařazení paní MT, bytem Javorník, a paní MS, bytem Javorník, do seznamu uchazečů o přidělení bytu.
12. uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 07 o velikosti 1+0 na adrese Dittersova 548, Javorník, s paní ŽŽ na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.3.2018 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
13. zveřejnění nabídky pronájmu nebytových prostor v objektu na adrese náměstí Svobody č.p. 417 v Javorníku, ve kterém je v současnosti umístěna pobočka Úřadu práce. Objekt bude k pronájmu uvolněn od 1.2.2018.
14. záměr prodeje pozemku parc.č. 1885 o výměře 354 m² v k.ú. Bílý Potok formou přímého prodeje paní JK za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, která činí 19 470,- Kč.
15. uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 439/1 o výměře cca 72 m² v k.ú. Javorník-město s panem HK na dobu neurčitou s nájemným ve výši 150,- Kč/rok a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
16. termín konání příští schůze rady města na 04.12.2017 ve 13.00 hod.

II. Rada města neschvaluje:

1. zařazení pana LA do seznamu uchazečů o přidělení bytu.
2. společnosti Račí údolí s.r.o. povolení umístění informačního poutače společnosti na pozemku v majetku města Javorník na náměstí v Javorníku. Jako alternativu k umístění informačního poutače společnosti Račí údolí s.r.o. navrhla rada města autobusové nádraží v Javorníku.

III. Rada města bere na vědomí:

1. změny rozpočtu č. 35 a 36/2017, dle příloh č. 2 – 3 důvodové zprávy.
2. seznam kulturních a společenských akcí v Javorníku na rok 2018, zpracovaný PR managerem cestovního ruchu p. Michalem Zajoncem.
3. pozvánku Centra pro regionální rozvoj České republiky na Mezinárodní konferenci k 10. výročí vstupu České republiky a Polska do Schengenského prostoru, která se uskuteční ve dnech 5. a 6. prosince 2017 v polském Těšíně a Českém Těšíně.
4. protokol České inspekce životního prostředí o kontrole Řízené skládky S-003 Javorník.
5. Zápis o předání stavby/dokončení díla Javorník – VO - rekonstrukce části ul. Nádražní.
6. informaci místostarostky o možnosti podat žádost o dotaci na opravu budovy bývalé márnice na hřbitově na Zálesí.

IV. Rada města ukládá:

1. tajemníkovi MěÚ zajistit vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku parc.č. 1400/1 v k.ú. Bílý Potok a následně znaleckého posudku pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé oddělené části výše uvedeného pozemku.
2. tajemníkovi MěÚ zajistit vyhotovení znaleckého posudku pro stanovení ceny v místě a čase obvyklé pozemků parc.č. 496/1 o výměře 703 m², parc.č. 497/1 o výměře 131 m² a parc.č. 498/1 o výměře 335 m² v k.ú. Javorník-ves.

V. Rada města zrušuje:

1. kulturní komisi města Javorník. Koordinaci termínů kulturních a společenských akcí v Javorníku bude zajišťovat PR manager cestovního ruchu.

VI. Rada města doporučuje:

1. zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc.č. 9/2 o výměře 1740 m² v k.ú. Javorník-ves, odděleného geometrickým plánem č. 591-27/2017, panu RS, který předložil v rámci výběrového řízení na prodej výše uvedeného pozemku nejvýhodnější nabídku 156 700 Kč.
2. zastupitelstvu města schválit prodej pozemků parc.č. st. 99 o výměře 203 m² a parc.č. 168/2 o výměře 53 m² v k.ú. Bílý Potok paní WM za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, která činí 13 312,- Kč.
3. zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc.č. 270 o výměře 26 m² v k.ú. Javorník-město včetně stavby garáže, která se na tomto pozemku nachází, manželům RD a LD za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, která činí 68 000,- Kč.

VII. Rada města revokuje:

1. usnesení rady města č. 101/V/7 ze dne 06.11.2017 - Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc.č. 1288/1 o výměře 1696 m² v k.ú. Bílý Potok paní LM za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, která činí 59 360,- Kč.

.....
starosta
Jiří Jura



.....
místostarostka
Bc. Sieglinde Mimrová