

Usnesení

ze schůze Rady města Javorník č. 117, konané dne 06.06.2022

I. Rada města schvaluje:

1. program schůze Rady města Javorník č. 117 konané dne 06.06.2022:
 - 1) Finanční a organizační záležitosti města Javorník a jeho příspěvkových organizací
 - 2) Investiční a dotační akce města Javorník
 - 3) Bytový a nebytový fond
 - 4) Prodeje a pronájmy nemovitostí
 - 5) Různé
2. rozpočtové opatření č. 9/2022, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
3. ocenění hmotných nemovitých věcí, nabytých bezúplatně na základě darovací smlouvy ze dne 18.05.2022 od spolku Dynamo Javorník, z. s., Družstevní 431, 790 70 Javorník, IČ: 43961312, reprodukčními pořizovacími cenami, dle důvodové zprávy.
4. zveřejnění záměru vypůjčit hmotné nemovité věci - pozemek parc. č. 241 o výměře 166 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, a pozemek parc. č. 242 o výměře 13 486 m², vedený s druhem ostatní plocha a způsobem využití sportoviště a rekreační plocha, oba v katastrálním území Javorník-město zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Jeseník, se všemi součástmi, příslušenstvím a porosty – spolku Dynamo Javorník, z. s., Družstevní 431, 790 70 Javorník, IČ: 43961312 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok.
5. uzavření Dohody o příležitostné jednorázové občanské výpomoci s panem BT za účelem zajištění dohledu nad technickým zařízením instalovaným na náměstí v Javorníku pro konání Dnů Javornicka 2022, dle předloženého návrhu.
6. zadání objednávky na vybudování betonového plotu na zahradě Mateřské školy Javorník, Polská 488, Javorník společnosti Tumvia, s. r. o., Bělá pod Pradědem, IČ: 04973984, dle důvodové zprávy a jejích příloh č. 2 a 3.
7. platový výměr ředitelky příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, Javorník, Ing. Lucie Hecskové, s účinností od 01.07.2022, dle předloženého návrhu.
8. přílohu č. 2 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti životního prostředí č. 50890251 s firmou SUEZ CZ a.s., Španělská 1073/10, 12000 Praha – Vinohrady, IČ 25638955, jejímž předmětem je změna cenového ujednání a podmínek poskytování služby, a pověřuje starostu města jejím podpisem.
9. zařazení paní MM, bytem Bílá Voda, do seznamu uchazečů o přidělení bytu.
10. prodloužení nájemních smluv na byty dle seznamu, předloženého odborem tajemníka – oddělením hospodářství.
11. uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 04 o velikosti 1+1 na adrese Jánošíkova 520, Javorník, s panem OB na dobu určitou od 01. 08. 2022 do 31. 10. 2022 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
12. uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VB/2022/125 se společností Web4Soft Internet s.r.o, IČ: 58595734, se sídlem Masarykovo nám. 60/5, Jeseník a společností Internet Expert s.r.o., IČ: 58562704, se sídlem Dukelská 722/14, Jeseník, pro stavbu „Optická síť FTTx-Javorník“ k pozemkům parc. č. 2/2, 2/3, 3/3, 4/1, 38, 44, 54/4, 57, 63, 507/4, 509/1, 539/1, 539/4, 557, 563 a 1022/1 v k.ú. Javorník-město a k pozemkům parc. č. 516/1, 517 a 735 v k.ú. Javorník-ves a pověřuje starostu města jejím podpisem.

13. záměr prodloužit dobu trvání nájmu dle Smlouvy o nájmu pozemků č. 7/2019/7 a dodatku č. 1 k uvedené smlouvě, a dodatku č. 2 k uvedené smlouvě, a to pozemků parc. č. 386/1 – část o výměře cca 12 m² a parc. č. 386/7 – část o výměře 32 m² v k.ú. Javorník-město panu PK na dobu do 30. 6. 2023.
14. výpůjčku multifunkčního hřiště spolku Sport Javorník, z. s., Javorník, IČ: 03916341, pro volejbalové tréninky v úterky od 16:00 do 18:00 hod. a pátky od 20:00 do 22:00 hod. na období od 06.06.2022.
15. termín konání příští schůze rady města na 20. 06. 2022 ve 13:00 hod.
16. termín konání pracovní schůzky zastupitelů na 15. 06. 2022 v 16:00 hod.

II. Rada města bere na vědomí:

1. úhradu spoluúčasti 1 000 Kč k pojistnému plnění za škodní událost z 12.05.2022 a schvaluje další postup dle důvodové zprávy.
2. žádost ředitelky Základní umělecké školy Javorník, Mgr. Tatiány Bednaříkové, o rozvázání pracovního poměru dohodou ke dni 31. 07. 2022.
3. oznámení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o připravovaném prodeji stavby občanské vybavenosti č.p. 451 v Javorníku (objekt bývalého obvodního oddělení Policie ČR).
4. námitku paní AŘ ve věci prodeje části pozemku parc. č. 1400/11 v k.ú. Bílý Potok.

III. Rada města ukládá:

1. ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola Javorník, Polská 488, Javorník poskytnout zřizovateli aktivní součinnost při zajištění vybudování betonového plotu na zahradě školy.
2. starostovi města projednat s Mgr. Tatianou Bednaříkovou možnost jejího setrvání ve funkci ředitelky Základní umělecké školy až do dne jmenování nového ředitele.
3. tajemníkovi MěÚ zajistit návrhy řešení možnosti zřízení nových odstavných ploch na ul. Dittersova v Javorníku.
4. Odboru správy majetku MěÚ zajistit poklady k prodeji pozemků parc. č. st. 60/1, parc. č. 1 a část pozemku parc. č. 1400/11 v k. ú. Bílý Potok dle důvodové zprávy.

IV. Rada města uděluje:

1. předchozí souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, Javorník, k přijetí darů, kterými jsou knihy pro Městskou knihovnu Rudolfa Zuberu v celkovém počtu 27 ks knih a v celkové hodnotě 2 500 Kč, od dárců: MK, Javorník, JH, Javorník, Milujte se! z. s., Náměstí 20, 671 03 Vranov nad Dyjí, IČ 06527809, VP, Javorník, LK, Javorník, ML, Javorník, JP, Javorník.

V. Rada města vydává:

1. souhlas firmě Ing. Radim Vaigl, Úzká 626, 790 81 Česká Ves, IČ: 88510981, zastupující Město Javorník, ke stavbě „Budova polytechniky – ZŠ Javorník“ dle předložené projektové dokumentace pro účely vydání společného povolení stavby.
2. souhlas společnosti Tumvia s.r.o., Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem, IČO: 04973984, zastupující stavebníka Město Javorník, nám. Svobody 134, Javorník, ke stavbě „Infrastruktura ulice Smetanova v Javorníku“ dle předložené projektové dokumentace pro účely vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení MěÚ Jeseník.

3. souhlas společnosti Tumvia s.r.o., Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem, IČO: 04973984, zastupující stavebníka pana MJ, Víkřovice, s výstavbou novostavby RD s příslušenstvím na pozemku parc. č. 117/7 v k.ú. Javorník-město včetně umístění přípojek inženýrských sítí a zpevněných ploch dle důvodové zprávy.
4. souhlas společnosti Trabbau a.s., Kostikovo nám. 639, Frýdek-Místek, zastupující investora ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, se stavbou „Javorník – Bílý Potok č.parc. 715/2 NNk“, jejímž předmětem je nová zemní kabelová přípojka elektrické energie k pozemku parc. č. 715/2 v k. ú. Bílý Potok dle předložené situace stavby.
5. souhlas Mysliveckému spolku Spálenák, Nádražní 163, 790 70 Javorník, IČ: 14167875, k využití pozemků parc. č. 1151, 1157, 953 a 950 v k.ú. Horní Hoštice za účelem ochrany a údržby přírody a zlepšení péče o zvěř.
6. souhlas panu LP se stavbou „Stavební úpravy na hospodářské budově k RD č.p.124 v k.ú. Javorník-ves“ dle důvodové zprávy.

VI. Rada města doporučuje:

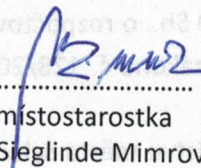
1. zastupitelstvu města schválit „Závěrečný účet města Javorník za rok 2021“ s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad, v souladu s § 17, odst. 7, písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění a § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění, dle důvodové zprávy.
2. zastupitelstvu města schválit výsledek hospodaření a finanční vypořádání města za rok 2021 dle článku 10 Závěrečného účtu města Javorník za rok 2021, dle důvodové zprávy.
3. zastupitelstvu města schválit Účetní závěrku města Javorník za rok 2021 dle § 4 odst. 8 písm. w) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, bez výhrad a připomínek, s vyjádřením, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje v rozsahu skutečností posuzovaných podle § 4 a násl. vyhlášky č. 220/2013 Sb., o schvalování účetních závěrek věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace města Javorník, dle důvodové zprávy.
4. zastupitelstvu města schválit změnu rozpočtu města na rok 2022 - rozpočtové opatření č. 10/2022, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
5. zastupitelstvu města schválit uzavření Dohody o narovnání se společností BONFIN s.r.o., 28. října 68/165, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 29454760, dle důvodové zprávy a její přílohy č. 2.
6. zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 851 o výměře 457 m² v k. ú. Javorník-ves.
7. zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc. č. 3506/12 o výměře 947 m² v k.ú. Javorník-ves do vlastnictví paní ML, Bělá pod Pradědem, za pobídkovou motivační kupní cenu ve výši 300,- Kč/m² + platné DPH a uzavření kupní smlouvy dle „Závazného znění kupní smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Z1 určených k výstavbě rodinných domů“, schváleného usnesením č. 15/5/2) ze dne 16.6.2021.
8. zastupitelstvu města schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 255/2 o výměře cca 2700 m² v k.ú. Javorník-ves za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem.

VII. Rada města:

1. vyhlašuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, konkurs na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní umělecké školy Javorník, příspěvkové organizace, Puškinova 57, 790 70 Javorník, IČ: 62353322.
2. určuje jako tajemníka konkursní komise na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní umělecké školy Javorník, příspěvkové organizace, Puškinova 57, 790 70 Javorník, IČ: 62353322, Petra Klapucha, MBA, který bude organizačně a administrativně zabezpečovat jednání komise.
3. pověřuje Odbor správy majetku MěÚ Javorník jednáním s nájemci pozemků parc. č. 255/2 a 1202/2 v k.ú. Javorník-ves ve věci ukončení nájmu těchto pozemků.


 starosta
 Jiří Jura




 místostarostka
 Bc. Sieglinde Mimrová