

Usnesení

ze schůze Rady města Javorník č. 63, konané dne 27.07.2020

I. Rada města schvaluje:

1. program schůze Rady města Javorník č. 63 konané dne 27.07.2020:
 - 1) Finanční a organizační záležitosti města Javorník a jeho příspěvkových organizací
 - 2) Investiční akce města Javorník
 - 3) Bytový a nebytový fond
 - 4) Prodeje a pronájmy nemovitostí
 - 5) Různé
2. rozpočtové opatření č. 11/2020, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
3. přijetí věcného daru - bezplatné dodávky, instalace a reinstalace bezpečnostních prvků v budově č. p. 417 v Javorníku - v celkové hodnotě 40 000 Kč a uzavření darovací smlouvy se společností PZA Kovostroj, s. r. o., Fučíkova 260, 790 70 Javorník, IČ: 26841622, dle předloženého návrhu.
4. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb sítě elektronických komunikací – datový okruh č. 215605 (přenos dat z bezpečnostního kamerového systému) se společností Web4Soft Internet s.r.o., Masarykovo nám. 60/5, 790 01 Jeseník, IČ 28595734, jehož předmětem je rozšíření sítě elektronických komunikací o bod na adrese Havlíčkova č.p. 124, 790 70 Javorník a změna cenových podmínek a pověřuje starostu města jeho podpisem.
5. objednávku rozšíření hostované elektronické Spisové služby o modul Spisovna pro možnost před-archivní a archivní péče o dokumenty a spisy u společnosti ASI informační technologie s.r.o., 1. máje 3, 789 85 Mohelnice, IČ 25864394.
6. objednávku rozšíření hostované elektronické Spisové služby o modul RAK – Registr autorizovaných konverzí u společnosti ASI informační technologie s.r.o., 1. máje 3, 789 85 Mohelnice, IČ 25864394.
7. objednávku komplexního organizačního a věcného zajištění zadávacího řízení veřejné zakázky „RD Javorník, lokalita Z1 - dopravní a technická infrastruktura“ stavební objekty SO 01 – Komunikace, SO 02 – Kanalizace splašková a dešťová, SO 03 – vodovod, u společnosti BON TENDR s.r.o., 28. října 68/165, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ: 04683374.
8. zařazení paní JJ, bytem Javorník, do seznamu uchazečů o přidělení bytu.
9. uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 5 o velikosti 1+1 na adrese Dittersova 549, Javorník, s manžely EK a PK, na dobu určitou od 01.10.2020 do 31.12.2020 a pověřuje starostu města jejím podpisem.
10. manželům JŠ a AŠ, bytem Javorník, výměnu bytu v prvním podlaží za byt v přízemí po uvolnění odpovídajícího bytu.
11. provedení úprav koupelny, tj. výměnu vany za sprchový kout, v bytě č. 7, Janošíkova 520, Javorník, pouze na vlastní náklady nájemce.
12. prodloužení nájemních smluv na byty dle seznamu, předloženého odborem tajemníka – oddělením hospodářství.
13. provedení rekonstrukce bytu č. 3 na adrese Dittersova 548, Javorník a bytu č. 5 na adrese Dittersova 549, Javorník.

14. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemeňe a dohodu umístění stavby č. IE-12-8006745/V/1 „Javorník-ul. Partyzánská, Bezručova, NNk“ ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupené společností ENERGOROZVODY s.r.o., Počernická 168, 100 99 Praha, IČ: 25368745, týkající se pozemků parc. č. 8, 778, 780, 819, 825, 846, 865, 909, 936, 944/1, 1058/2, 1064, 1065/1, 1066/8, 1066/10, 3505 a 3506 v k. ú. Javorník-ves a pozemků parc. č. 312/27, 320, 386/3, 386/4, 386/5, 386/7, 389 a 491 v k.ú. Javorník-město dle předloženého návrhu a pověřuje starostu města jejím podpisem.
15. uzavření pachtovní smlouvy s paní MB, Javorník, na propachtování části pozemku parc. č. 387 o výměře cca 300 m² v k. ú. Javorník-město a pověřuje starostu města jejím podpisem.
16. výpůjčku 20 setů stolů a lavic a 50 židlí Charitě Jeseník, IČ: 60339241, pro slavnostní otevření zrekonstruovaného Domova pokojného stáří sv. Františka v Javorníku, které se uskuteční dne 7.8.2020 ve 14:00 hod.
17. termín konání příští schůze rady města na 10.08.2020 ve 13:00 hod.

II. Rada města neschvaluje:

1. změnu druhu pozemku parc. č. 1104 v k. ú. Javorník-město z ostatní plochy se způsobem využití zeleň na lesní pozemek.
2. změnu druhu pozemku parc. č. 940 v k. ú. Javorník-město ze zastavěné plochy se způsobem využití společný dvůr na lesní pozemek.
3. sloučení pozemku parc. č. 54/4 do pozemku parc. č. 54/1 v k.ú. Javorník-město z důvodu možné realizace přístupové komunikace na pozemku parc. č. 54/4.
4. sloučení pozemku parc. č. 386/10 do pozemku parc. č. 389 v k.ú. Javorník-město s odůvodněním, že pozemky jsou odlišně vedeny v územním plánu a pozemek parc. č. 389 je samostatným zaplaceným areálem mateřské školy.
5. sloučení pozemků parc. č. 38 a 435 do pozemku parc. č. 1020/1 v k. ú. Javorník-město s odůvodněním, že pozemky jsou odlišně vedeny v pasportu místních komunikací.
6. sloučení pozemku parc. č. 491 do pozemku parc. č. 1022/1 v k. ú. Javorník-město s odůvodněním, že dle pasportu místních komunikací se jedná o dvě různé místní komunikace.
7. sloučení pozemků parc. č. 276, 279 a 280 v k. ú. Javorník-město s odůvodněním, že pozemky jsou pronajaty různým nájemcům, pozemky jsou předmětem platných nájemních smluv, sloučením by došlo ke změně předmětu smluv.
8. sloučení pozemků parc. č. 277 a 281 v k. ú. Javorník-město s odůvodněním, že pozemky jsou předmětem platné nájemní smlouvy, sloučením by došlo ke změně předmětu smlouvy.
9. sloučení pozemků parc. č. 312/40 do pozemku parc. č. 312/20 v k. ú. Javorník-město s odůvodněním, že pozemky jsou odlišně vedeny v územním plánu města Javorníku.
10. sloučení pozemků parc. č. 756/5, parc. č. 7 a parc. č. 14/2 do pozemku parc. č. 4/1 v k. ú. Javorník-město s následujícím odůvodněním: pozemky parc. č. 4/1, 756/5 a parc. č. 7 jsou předmětem stavby „Revitalizace horní části náměstí“, u které právě probíhá příprava kolaudace, změna parcelních čísel by ohrozila kolaudační rozhodnutí. Na pozemku parc. č. 14/2 se nachází stanoviště autobusů (autobusové nádraží), proto není vhodné sloučit tento pozemek s pozemky okolními. Na pozemku parc. č. 7 se částečně nachází zaplacený areál města, částečně je pozemek pronajat a na části se nachází zeleň podél místní komunikace, proto není možné pozemek sloučit s komunikací.
11. sloučení pozemků parc. č. 561, 563, 564, 565/1, 565/2 do pozemku parc. č. 566 v k. ú. Javorník-město s odůvodněním, že se jedná o rozsáhlý areál při základní škole, který má různorodé využívání a plánované či realizované projekty. Navrhujeme sloučení pozemků parc. č. 561 s parc. č. 563 v k.ú. Javorník-město.

12. sloučení pozemků parc. č. 135/24, 135/25 a 135/26 v k. ú. Javorník-město s odůvodněním, že pozemky jsou užívány každý vlastníkem sousedního pozemku v zahrádkářské kolonii.
13. sloučení pozemků parc. č. 1300, 1301, 1302, 1303, 1304 a 1350 v k.ú. Javorník-město s odůvodněním, že na pozemku parc. č. 1303 se nachází historický sad, v případě obnovy tohoto sadu je nutné, aby byl označen samostatným parcelním číslem. Pozemky parc. č. 1300 a 1301 jsou předmětem platných nájemních smluv, sloučením by došlo ke změně předmětu smlouvy. Navrhujeme sloučení pozemků parc.č. 1302 a 1304 v k.ú. Javorník-město.
14. změnu druhu pozemku parc. č. 418 v k. ú. Javorník-město na druh zahrada s odůvodněním, že pozemek je ve skutečnosti užíván jako ostatní plocha, zeleň.

III. Rada města bere na vědomí:

1. informaci starosty města o výsledku prohlídky koryt Javornického a Bílého potoka, provedené se zástupci podniku Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Odry, na základě opakovaných žádostí města Javorník o provedení údržby výše uvedených potoků. Ze strany podniku Lesy ČR, s.p. bylo konstatováno:
 - Dřevinná vegetace tvořící překážku v průtočném profilu koryta toku Javornického potoka bude správcem toku odstraněna v termínu nejpozději do 30.9.2020.
 - Nánosy splavenin v Javornickém potoce v současné době, dle vizuální kontroly, výrazně nesnižují kapacitu, nejedná se o situaci, kterou je nutné okamžitě řešit. Správce toku připraví do plánu údržeb jejich odstranění v úseku od mostu u fotbalového hřiště po most na silničním obchvatu města.
 - Správce toku provede vyčištění koryta Bílého potoka od splavenin a vegetace v úseku od silničního mostu na Bílou Vodu po kostel sv. Vavřince, v termínu nejpozději do konce roku 2021.
2. změny rozpisu rozpočtu č. 11 až 14/2020, dle příloh č. 2 až 5 důvodové zprávy.

IV. Rada města ukládá:

1. tajemníkovi MěÚ zajistit přípravu stolního kalendáře města Javorník na rok 2020 s motivy historických osobností města a jeho okolí.

V. Rada města uděluje:

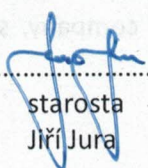
1. souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, Javorník k vyřazení a likvidaci dlouhodobého drobného hmotného majetku nabytého od zřizovatele Darovací smlouvou ze dne 25.6.2007, která je přílohou č. 1 Zřizovací listiny MěKS Javorník, dle seznamu uvedeného v příloze č. 1 důvodové zprávy.
2. předchozí souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, Javorník k přijetí účelově určených peněžních darů v celkové hodnotě 11 000 Kč na pronájem dětských zábavných atrakcí na akci Den dětí 2020, a to od dárců a v částkách: S A B A S, spol. s r. o., Javorník, Nádražní 163, IČ: 47666587 Kč 2 000, Mgr. Milada Mrázková, Javorník, Míru 397, IČ: 060045400 Kč 2 000, Jozef Palovčík, Bernartice 58, IČ: 12100510 Kč 1 500, NAVOS, a. s., Čelakovského 1858/27, Kroměříž, IČ: 47674857 Kč 1 000, Alexander Papageorgiu, Javorník, 9. května 508, IČ: 43988521 Kč 1 000, ENERGOROZVODY, s. r. o., Počernická 168, Praha 10, IČ: 25368745 Kč 1 000, Jaroslava Horáčková Kovářiková, Javorník, 17. listopadu 456, IČ: 73255386 Kč 1 000, VT, Javorník, Bílý Potok, Kč 1 000, PEDRAT company, s. r. o., Nádražní 160, Javorník, IČ: 05511119 Kč 500.

VI. Rada města vydává:

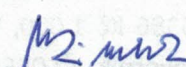
1. souhlas Krajskému ředitelství policie Olomouckého kraje, územnímu odboru Jeseník, dopravnímu inspektorátu Jeseník, k vyhrazení 2 parkovacích stání pro vozidla Policie ČR na parkovišti před radnicí v Javorníku.
2. souhlas ke změně způsobu využití pozemku parc. č. 941 v k.ú. Javorník-město na zbořeniště.
3. souhlas se změnou druhu pozemků parc. č. 942 a 943 v k. ú. Javorník-město na druh lesní pozemek podle skutečného stavu.
4. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 705/2 v k. ú. Javorník-město podle skutečného stavu užívání s tím, že změna druhu pozemku bude do katastru zapsána až po změně vlastnického práva k části tohoto pozemku.
5. souhlas ke sloučení pozemku parc. č. 1022/2 do pozemku parc. č. 1022/1 v k. ú. Javorník-město.
6. souhlas se sloučením pozemku parc. č. 312/28 do pozemku parc. č. 312/27 v k. ú. Javorník-město (jedná se o jednu místní komunikaci).
7. souhlas se sloučením pozemků parc. č. 507/1, 507/2, 507/3 do pozemku parc. č. 507/4 v k.ú. Javorník-město (jedná se o jednu místní komunikaci).
8. souhlas se sloučením pozemků parc. č. 445/9 a 445/10 do pozemku parc. č. 445/5 v k. ú. Javorník-město.
9. souhlas se sloučením pozemků parc. č. 663 a 664 do pozemku parc. č. 666 v k. ú. Javorník-město.
10. souhlas se sloučením pozemku parc. č. 386/12 do pozemku parc. č. 393/1 v k. ú. Javorník-město.
11. souhlas se sloučením pozemků parc. č. 1210, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217 do pozemku parc. č. 1212 v k. ú. Javorník-město.
12. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 313 v k. ú. Javorník-město z druhu zahrada na druh trvalý travní porost.
13. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 135/23 v k. ú. Javorník-město z druhu orná půda na druh zahrada.
14. souhlas Charitě Jeseník, IČ: 60339241, k využití parkoviště u krytého bazénu v Javorníku a prostorů u ZŠ Javorník k zaparkování vozidel hostů při slavnostním otevření zrekonstruovaného Domova pokojného stáří sv. Františka v Javorníku, které se uskuteční dne 7.8.2020 ve 14:00 hod.

VII. Rada města revokuje:

1. usnesení č. 45/I./14. ze dne 10.02.2020: „Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-8006745/V/1 „Javorník-ul. Partyzánská, Bezručova, NNK“ ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, zastoupené společností ENERGOROZVODY s.r.o., Počernická 168, 100 99 Praha, IČ: 25368745, týkající se pozemků parc. č. 8, 778, 780, 819, 825, 846, 865, 909, 936, 944/1, 1058/2, 1064, 1065/1, 1066/8, 1066/10, 3505 a 3506 v k. ú. Javorník-ves a pozemků parc. č. 312/27, 320, 386/3, 386/4, 386/5, 386/7, 389 a 491 v k.ú. Javorník-město a pověřuje starostu města jejím podpisem.“

.....

starosta
Jiří Jura



.....

místostarostka
Bc. Sieglinde Mimrová