

## U s n e s e n í

### **z 6. zasedání Zastupitelstva města Javorník, konaného dne 20. 09. 2023**

1. Zastupitelstvo města schvaluje doplněný Program 6. zasedání Zastupitelstva města Javorník.
2. Zastupitelstvo města určuje zapisovatelku zasedání paní Evu Vitáskovou a schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu ve složení:
  1. Mgr. Ivana Konečná
  2. Petr Richter
3. Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o hospodaření a plnění rozpočtu města za 1. pololetí 2023, dle důvodové zprávy.
4. Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu města na rok 2023 - rozpočtové opatření č. 10/2023, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
5. Zastupitelstvo města Javorník schvaluje Bc. Sieglinde Mimrovou jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Javorník v uplynulém období v souladu s ustanovením § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
6. Zastupitelstvo města schvaluje přepracování směrnice č. 1/2023 Pravidla pro pronájem a pacht pozemků ve vlastnictví města Javorníku.
7. Převody nemovitostí:
  - 1) Zastupitelstvo města schvaluje uzavření kupní smlouvy s panem \_\_\_\_\_ jejímž předmětem je prodej pozemku parc. č. 312/9 o výměře 435 m<sup>2</sup> v k.ú. Javorník-město, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, která činí 152.250 Kč zvýšenou o platnou sazbu DPH.
  - 2) Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 5/6/6 z 5. zasedání zastupitelstva města konaného dne 21. 6. 2023, které zní:  
*Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 3506/12 o výměře 947 m<sup>2</sup> v k.ú. Javorník-ves do rovno podílového spoluvlastnictví pana \_\_\_\_\_ a paní \_\_\_\_\_, za pobídkovou motivační kupní cenu ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> + platné DPH a uzavření kupní smlouvy dle „Závazného znění kupní smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Z1 určených k výstavbě rodinných domů“, schváleného usnesením č. 15/5/2) ze dne 16.6.2021.*
  - 3) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 3506/12 o výměře 947 m<sup>2</sup> v k.ú. Javorník-ves do společného jmění manželů \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ paní \_\_\_\_\_, za pobídkovou motivační kupní cenu ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> + platné DPH a uzavření kupní smlouvy dle „Závazného znění kupní smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Z1 určených k výstavbě rodinných domů“, schváleného usnesením č. 15/5/2) ze dne 16.6.2021.
  - 4) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 3506/20 o výměře 1033 m<sup>2</sup> v k.ú. Javorník-ves do vlastnictví společnosti WAREX spol. s r.o., IČ: 18628419, Na Radosti 184, Praha 5 - Zličín, za cenu v místě a čase obvyklou stanovenou dle znaleckého posudku ve výši 499.680 Kč zvýšenou o platné DPH a uzavření kupní smlouvy dle „Závazného znění kupní smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Z1 určených k výstavbě rodinných domů“, schváleného usnesením č. 15/5/2) ze dne 16.6.2021.

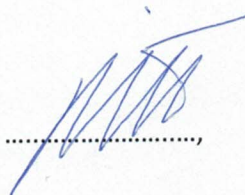
- 5) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 3506/21 o výměře 911 m<sup>2</sup> v k.ú. Javorník-  
ves do vlastnictví pana \_\_\_\_\_, za pobídkovou motivační kupní cenu ve výši  
300,- Kč/m<sup>2</sup> + platné DPH a uzavření kupní smlouvy dle „Závazného znění kupní smlouvy pro prodej  
pozemků v lokalitě Z1 určených k výstavbě rodinných domů“, schváleného usnesením č. 15/5/2) ze  
dne 16.6.2021.
- 6) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 3506/15 o výměře 945 m<sup>2</sup> v k.ú. Javorník-  
ves do vlastnictví paní \_\_\_\_\_, za pobídkovou motivační kupní  
cenu ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> + platné DPH a uzavření kupní smlouvy dle „Závazného znění kupní  
smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Z1 určených k výstavbě rodinných domů“, schváleného  
usnesením č. 15/5/2) ze dne 16.6.2021.
- 7) Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 3506/19 o výměře 946 m<sup>2</sup> v k.ú. Javorník-  
ves do vlastnictví pana \_\_\_\_\_ bytem \_\_\_\_\_, za pobídkovou  
motivační kupní cenu ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> + platné DPH a uzavření kupní smlouvy dle „Závazného  
znění kupní smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Z1 určených k výstavbě rodinných domů“,  
schváleného usnesením č. 15/5/2) ze dne 16.6.2021.
- 8) Zastupitelstvo města neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 91 v k.ú. Javorník-město.
- 9) Zastupitelstvo města neschvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 384/4 v k. ú. Zálesí u Javorníka.
- 10) Zastupitelstvo města pověřuje právního zástupce města JUDr. Patrika Nešpora k vypracování  
návrhu řešení žádosti o zpětný odkup pozemků v lokalitě Z1.
8. Různé:
- 1) Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledek kontroly provedené Kontrolním výborem, týkající se  
platných nájemních a pachtovních smluv na pozemky v majetku města a ukončené nájemní  
smlouvy č. 37/2009.
- 2) Zastupitelstvo města pověřuje právního zástupce města JUDr. Patrika Nešpora vypracováním  
právního stanoviska k žádosti pana \_\_\_\_\_ o navrácení 337 785 Kč za neoprávněný vysoký  
nájem pozemku dle smlouvy č. 37/2009.
- 3) Zastupitelstvo města bere na vědomí informace starostky města podle § 97 zákona č. 128/2000 Sb.  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o činnosti orgánů obce.
- 4) Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o podpoře seniorů ve městě Javorník.
- 5) Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci místostarosty města o výsledku žádosti o dotaci na  
akci „Výstavba zázemí na fotbalovém hřišti“ a o přípravě podání nové žádosti o dotaci.

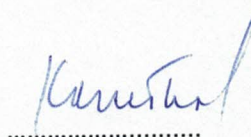
  
.....  
starostka  
Mgr. Irena Karešová



  
.....  
místostarosta  
Jiří Jura

Ověřovatelé zápisu:

  
.....

  
.....