

## Usnesení

ze schůze Rady města Javorník č. 34, konané dne 22. 01. 2024

### **I. Rada města schvaluje:**

1. program schůze Rady města Javorník č. 34 konané dne 22. 01. 2024:
  - 1) Finanční a organizační záležitosti města Javorník a jeho příspěvkových organizací
  - 2) Investiční a dotační akce města Javorník
  - 3) Bytový a nebytový fond
  - 4) Prodeje a pronájmy nemovitostí
  - 5) Různé
2. vedení kroniky v elektronické podobě s následným tiskem číslovaných listů každého kalendářního roku na trvanlivém papíře a s vazbou.
3. poskytnutí finančního daru ve výši 5000 Kč a permanentky na krytý bazén, jako dar do tomboly Městského plesu, který se uskuteční dne 23.02.2024.
4. uzavření Servisní smlouvy se společností MK Consult, v. o. s., Drážďanská 40/493, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 25472593, jejímž předmětem je zajištění technické podpory a dalších služeb, souvisejícími s provozem geografického informačního systému Kompas5 (Digitální technické mapy Olomouckého kraje), a pověřuje starostku města jejím podpisem.
5. objednávku zpracování Povodňového plánu města Javorník u firmy ENVIPARTNER, s.r.o., Vídeňská 546/55, 639 00 Brno, IČ: 28358589, která v rámci poptávkového řízení předložila nejvhodnější nabídku.
6. uzavření trojstranné Dohody o zajištění monitorování a poskytování údajů pořízených kamerovým systémem mezi Českou republikou – Krajským ředitelstvím policie Olomouckého kraje, Kosmonautů 189/10, 779 00 Olomouc, Hodolany, IČ: 72051795, Městem Javorník, nám. Svobody 134, 790 70 Javorník, IČ: 00302708, a firmou Miroslav Profous, Vápenná 464, 790 64 Vápenná, IČ: 47847794, pověřuje starostku města jejím podpisem. Předmětem dohody je stanovení práv a povinností při provozování kamerového dohlížecího systému města.
7. podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2024 v rámci dotačního titulu Podpora opatření pro zvýšení bezpečnosti provozu a budování přechodů pro chodce 2024 na akci „Přechod pro chodce na nám. Svobody, Javorník“.
8. podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2024 v rámci dotačního titulu Podpora rozvoje cestovního ruchu na akci „Rychlebská útulna č. 1 na Borůvkové hoře“.
9. podání žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje na rok 2024 v rámci dotačního titulu Dotace na pořízení, technické zhodnocení a opravu požární techniky, nákup věcného vybavení a zajištění akceschopnosti JSDH obcí Olomouckého kraje 2024.
10. naúčtování 50% mzdy referenta správy bytového a nebytového fondu města do nákladů za služby nájemníkům za rok 2023 a to ze zaúčtovaných mezd z rozpočtu bytového a nebytového fondu za rok 2023 vč. odvodů a platného DPH.
11. zvýšení nájemného u nebytových prostor o průměrnou roční míru inflace za rok 2023, která činí 10,7 %, s účinností od 01.07.2024.
12. ponechání výše nájemného za pronájem klubovny v Hasičské zbrojnici v Javorníku, na adrese 17. listopadu 458, 790 70 Javorník, dle platného ceníku.
13. zařazení žádosti paní LN, bytem Javorník, do seznamu uchazečů o byt zvláštního určení 1+1 na ul. Dittersova nebo jiného bytu o velikosti 1+1, 2+1 z majetku města.
14. zařazení žádosti pana JB, bytem Teplice, do seznamu uchazečů o byt zvláštního určení 1+1 na ul. Dittersova z majetku města.
15. ukončení nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 02 o velikosti 2+1 na adrese Fučíkova 258, Javorník, výpovědí bez výpovědní lhůty dle §2283 Obč. zákoníku, ke dni 31.01.2024 a pověřuje starostku města jejím podpisem.

16. uzavření Dodatku smlouvy o nájmu nebytových prostor na adrese 17. listopadu 457, Javorník, s paní RJ dle §2282 Obč. zákoníku a pověřuje starostku města jejím podpisem.
17. zvýšení nájemného a pachtovného o 10 %, tj. část míry inflace za předcházející kalendářní rok, uveřejněné Českým statistickým úřadem, u pronajatých či propachtovaných pozemků vyplývajících ze smluv uzavřených do roku 2022 včetně.
18. uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, Hodolany, IČ: 60609460, jejímž předmětem je pronájem části pozemků parc. č. 1021/1, 1021/17, 1021/18, 1021/19, 1021/20 a 1021/22, v k. ú. Javorník-město k realizaci stavby „Přechod pro chodce na nám. Svobody, Javorník“, a pověřuje starostku města jejím podpisem.
19. termín konání příští schůze rady města na 05. 02. 2024 ve 14:00 hod.

## II. Rada města neschvaluje:

1. zařazení žádosti pana PV, bytem Javorník, do seznamu uchazečů o byt z majetku města.

## III. Rada města bere na vědomí:

1. informaci starostky města o změnách v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích.
2. rezignaci Bc. Ireny Jetelinové Kaninské na funkci předsedkyně Redakční rady Javornického zpravodaje ke dni 31.01.2024.
3. statistiku přestupků spáchaných na území města Javorník, projednávaných Městským úřadem Jeseník, odborem přestupků, v období od 01.07.2023 do 31.12.2023. Přestupků bylo oznámeno celkem 60.
4. ukončení vedení kroniky města Javorník paní Janou Zajoncovou.
5. informaci místostarosty města o možnosti vybudování přechodu pro chodce nebo místa pro přecházení na nám. Svobody v Javorníku.

## IV. Rada města ukládá:

1. referentce odboru správy majetku zaslat odpověď žadatelům o zpětný odkup pozemků v lokalitě Z1, dle předloženého návrhu.

## V. Rada města uděluje:

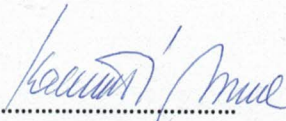
1. předchozí souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, Javorník, k přijetí darů, kterými jsou knihy pro Městskou knihovnu Rudolfa Zuberu v celkovém počtu 19 ks knih a v celkové hodnotě 2 231,- Kč, od dárců: Moravská zemská knihovna Česká knihovna, Kounicova 65a, 601 87 Brno, VP, Javorník, LG, Javorník, MR, Javorník, dle přílohy č. 1.
2. příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, Javorník, výjimku z OZV č. 1/2011 „O zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství“ při konání kulturních akcí:
  - Javornické trhy – ve zveřejněných termínech,
  - Dny Javornicka – 15.06.2024,
  - Vítání Martina lampióny – 11.11.2024,
  - Rozsvícení vánočního stromu – 24.11.2024.
3. příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, Javorník, výjimku z OZV č. 1/2017 „O regulaci hlučných činností“ při konání kulturních akcí:
  - Dny Javornicka – 15.06.2024,
  - S muzikou boříme hranice – 16.08.2024.

**VI. Rada města doporučuje:**


1. zastupitelstvu města Javorník potvrdit zájem o bezúplatný převod a souhlas s využitím ve veřejném zájmu výpravní budovu a funkčně související pozemky na adrese Nádražní 164, 790 70 Javorník, dle důvodové zprávy.
2. zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc. č. 3506/28 o výměře 932 m<sup>2</sup> v k.ú. Javorník-ves do společného jmění manželů ES, trvale bytem Milovice a JS, trvale bytem Praha 9, za pobídkovou motivační kupní cenu ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> + platné DPH a uzavření kupní smlouvy dle „Závazného znění kupní smlouvy pro prodej pozemků v lokalitě Z1 určených k výstavbě rodinných domů“, schváleného usnesením č. 15/5/2) ze dne 16.6.2021.
3. zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemků parc. č. 3506/18, 3506/22 a 3506/27 v k.ú. Javorník-ves za pobídkovou motivační kupní cenu ve výši 300,- Kč/m<sup>2</sup> + platné DPH.

**VII. Rada města jmenuje:**

1. MgA. Kláru Ketnerovou předsedkyní Redakční rady Javornického zpravodaje, s účinností od 01.02.2024.
2. paní Věru Hradilovou kronikářkou města Javorník, s účinností od 1.2.2024.

  
.....  
starostka  
Mgr. Irena Karešová



  
.....  
místostarosta  
Jiří Jura