

Usnesení

ze schůze Rady města Javorník č. 86 konané dne 26. 01. 2026

I. Rada města schvaluje:

1. program schůze Rady města Javorník č. 86 konané dne 26. 01. 2026:
 - 1) Finanční a organizační záležitosti města Javorník a jeho příspěvkových organizací
 - 2) Investiční a dotační akce města Javorník
 - 3) Bytový a nebytový fond
 - 4) Prodeje a pronájmy nemovitostí
 - 5) Různé
2. poskytnutí peněžitého daru 100 eur německému spolku Forderkreis Alte Heimat – neue Freude, Vaihingen (Stará vlast – noví přátelé - spolek německých obyvatel Javornicka odsunutých v roce 1946), dle důvodové zprávy.
3. uzavření Příkazní smlouvy k vypracování DPPO za rok 2025 s firmou Daňové poradenství Tomáš Paclík, a.s., Jeremenkova 1211/40b, 779 00 Olomouc, IČO 26849534, a pověřuje starostku města jejím podpisem.
4. Plán veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací města na rok 2026 dle důvodové zprávy.
5. poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč a 2 permanentky na krytý bazén, jako dar do tomboly Městského plesu, který se uskuteční dne 21.02.2026.
6. spoluúčast města Javorník na 14. ročníku festivalu Folkmaj, který uspořádá Řecká obec Javorník, p.s., ve dnech 03.07.2026 – 05.07.2026 na náměstí Svobody v Javorníku. Jednotlivá opatření vyplývající ze spoluúčasti města na předmětné akci budou řešena v termínu od 29. 06. 2026 do 03. 07. 2026 dle aktuálních potřeb organizátorů.
7. poskytnutí dotace ve výši 50 000 Kč panu ZV, Bílý Potok, 790 70 Javorník, na vybudování domovní čistírny odpadních vod pro rodinný dům v Bílém Potoku.
8. použití dříví z vánočního stromu na topení v Rychlebské útulně č. 1 na Borůvkové hoře.
9. uzavření Veřejnoprávní smlouvy o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování s Českou poštou, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO 47114983, a pověřuje starostku města jejím podpisem.
10. v rámci výběrového řízení na provedení zakázky malého rozsahu zpracování požadavku na dodávku a montáž výtahu bytového domu na ul. Dittersova 548 v rozsahu zajištění jeho provozu se záložním zdrojem a ne jako evakuační.
11. objednávku Mykologického průzkumu krovu v rámci akce „Polytechnické centrum ZŠ Javorník“ u firmy DEREK – Kaluža s.r.o., Radniční 363/72, 715 00 Ostrava – Michálkovice, IČO: 28628497.
12. objednávku výškopisného a polohopisného zaměření ulic 9. května a horní části ulice Míru v Javorníku pro zpracování projektu vodovodu a kanalizace a dále pro obnovu komunikace a VO u firmy Ing. Michal Mudra, Ph.D., U Zahradnictví 636, 79081 Česká Ves, IČO: 76540057.
13. provedení poptávkového řízení na vybavení společenské místnosti v novostavbě zázemí pro fotbalisty v Javorníku.
14. zařazení žádosti pana PI do seznamu uchazečů o byt o velikosti 1+1 nebo 2+1 z majetku města.
15. zařazení žádosti pana PK, bytem Javorník, do seznamu uchazečů o byt o velikosti 2+1 z majetku města.
16. zařazení žádosti paní MZ, bytem Javorník, do seznamu uchazečů o byt o velikosti 3+1 z majetku města.
17. naúčtování 40 % mzdy referentky správy bytového a nebytového fondu města do nákladů za služby nájemníkům za rok 2025 a to ze zaúčtovaných mezd z rozpočtu bytového a nebytového fondu za rok 2025 vč. odvodů a platného DPH.
18. zvýšení nájemného u nebytových prostor o průměrnou roční míru inflace za rok 2025 oproti roku 2024, která činí 2,5 %, s účinností od 01.07.2026.

19. zvýšení nájemného v bytových prostorech o průměrnou roční míru inflace za rok 2025 ve výši 2,5 % s účinností od 1.3.2026, sazbu u bytů nerekonstruovaných na 35,91 Kč za m² a u bytů po rekonstrukci na 47,15 Kč za m².
20. ponechání výše nájemného za pronájem nebytových prostor – společenské místnosti v Hasičské zbrojnici v Javorníku, na adrese 17. listopadu 458, 790 70 Javorník, dle platného ceníku.
21. záměr výpůjčky nebytových prostor: areál fotbalového hřiště na adrese Javorník, ul. Míru, na pozemku parc. č. 241 v k.ú. Javorník – Město, o výměře 166 m², zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku č. 242 o výměře 13 486 m², ostatní plocha se způsobem využití sportoviště od 01.03.2026 Dynamu Javorník, z.s., IČO 43961312.
22. uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 09 o vel. 1+0 na adrese Dittersova 550, Javorník, s panem VK, na dobu určitou od 01.02.2026 do 30.04.2026 a pověřuje starostku města jejím podpisem.
23. záměr města Javorník pronajmout část pozemku parc. č. 825/23 o výměře cca 400 m² v k. ú. Horní Hoštice panu VM, trvale bytem Bernartice, 790 57 Bernartice za účelem provozování stánku rychlého občerstvení.
24. termín konání příští schůze rady města na 16. 02. 2026 ve 14:00 hod.

II. Rada města bere na vědomí:

1. informaci starostky města o nákladech na tisk Javornického zpravodaje, které za rok 2025 činily celkem 178 393,60 Kč a o příjmech za inzerci v Javornickém zpravodaji, které za rok 2025 činily celkem 10 300 Kč.
2. informaci starostky města o jednání se zástupcem společnosti CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, IČ: 04084063, panem Josefem Minářem, o možnostech modernizace telekomunikační sítě v Bílém Potoku.
3. informaci starostky města o průběhu Výroční valné hromady SDH Javorník, která se uskutečnila dne 17.01.2026.
4. dopis pana AP, bytem Javorník, ve věci možnosti uskutečňovat občanské poslední rozloučení ve hřbitovním kostele svatého Kříže v Javorníku. Předmětný návrh bude projednán se zástupci vlastníka kostela Arcibiskupství Olomouckého.
5. oznámení ředitele příspěvkové organizace Základní škola Javorník, okres Jeseník, Školní 72, Mgr. Marka Buryho, o vyhlášení ředitelského volna na den 09.02.2026.
6. oznámení příspěvkové organizace Mateřská škola Javorník, Míru 356, o zápisu do mateřské školy na školní rok 2026/2027, který proběhne ve dnech 23. – 27.3.2026 od 10:00 hod. do 15:00 hod.
7. Usnesení Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy o přeložení termínu na odstranění nedostatků k žádosti příspěvkové organizace Základní umělecká škola Javorník, Puškinova 57, 790 70 Javorník, IČ: 62353322, o zápis nového místa poskytování vzdělávání nebo školských služeb na adrese Písečná 138, 790 82 Písečná. Termín byl prodloužen do 01.09.2026.
8. výsledek kontroly Krajského úřadu Olomouckého kraje, jejímž předmětem je povolení změny LHP pro LHC Lesy města Javorník.
9. Protokol z otevírání nabídek v elektronické podobě v rámci veřejné zakázky „Komunální FVE – Město Javorník“.
10. informaci starostky města o průběhu kontrolního dne na stavbě „Polytechnické centrum ZŠ Javorník“.
11. Zápis o otevření pokladniček sbírkové akce „Tříkrálová sbírka“ jejímž pořadatelem je Charita Jeseník, Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník, IČ 60339241.

III. Rada města uděluje:

1. předchozí souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, Javorník, k přijetí finančních darů ve výši 16 000,- Kč na akce: Noc s Andersenem, pasování prvňáčků, městský ples – dary do tomboly od dárců Kompozity Michalík s.r.o., Bernartice 354, IČO: 01989243 – 4 000,- Kč a Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s r.o., Tovární 202/3, 790 01 Jeseník – 10 000,- Kč, IČO: 46580328, Lukáš Daniel, Havlíčkova 595, 790 70 Javorník, IČO: 87218143 – 2 000,- Kč, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

IV. Rada města vydává:

1. souhlas panu TD, Javorník, s dodatečným povolením stávající přístavby hygienického zázemí ke stávající zahradní chatě, umístěné na pozemcích parc. č. 135/7 a 135/8 v katastrálním území Javorník-město, dle předložené projektové dokumentace.
2. souhlas paní IK, Javorník, se stavbou „Zateplení rodinného domu, Bílý Potok 128, Javorník“ dle předloženého situačního výkresu.

V. Rada města doporučuje:

1. zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o zrušení výhrady zpětné koupě se společností Warex, spol. s r.o., IČ: 18628419, se sídlem Na Radosti 184/59, 15521 Praha 6 - Zličín, jejímž předmětem je zrušení práva zpětné koupě k pozemku parc. č. 3506/20 a 3506/90 v k. ú. Javorník-ves dle předloženého návrhu.
2. zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o zrušení výhrady zpětné koupě s p. JS, trvale bytem Praha 9 - Vysočany a ES, trvale bytem Javorník, jejímž předmětem je zrušení práva zpětné koupě k pozemku parc. č. 3506/28 a 3506/91 v k. ú. Javorník-ves dle předloženého návrhu.


starostka
Mgr. Irena Karešová




místostarosta
Jiří Jura

