

Usnesení

ze schůze Rady města Javorník č. 89, konané dne 23.06.2021

I. Rada města schvaluje:

1. program schůze Rady města Javorník č. 89 konané dne 23.06.2021:
 - 1) Finanční a organizační záležitosti města Javorník a jeho příspěvkových organizací
 - 2) Investiční a dotační akce města Javorník
 - 3) Bytový a nebytový fond
 - 4) Prodeje a pronájmy nemovitostí
 - 5) Různé
2. rozpočtové opatření č. 10/2021, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
3. poskytnutí individuální dotace spolku Ester, z. s., Bílý Potok 152, Javorník, IČ 70599963 ve výši 25 333 Kč na odběr vody pro napuštění bazénu na letním koupališti Červenka a schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s příjemcem ve znění Vzorové veřejnoprávní smlouvy města Javorník, dle důvodové zprávy.
4. odměnu ředitelce příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, za první pololetí roku 2021, ve výši dle předloženého návrhu.
5. Dohodu o úpravě pracovních podmínek uzavřenou v souladu se zákoníkem práce se zaměstnankyní města Ing. Marií Fomiczewovou, dle předloženého návrhu.
6. uzavření Smlouvy o poskytování servisních služeb s firmou FRP Services, s.r.o., Pražská 7, 261 01 Příbram II, IČ: 01541137, jejímž předmětem je přenos dat prostřednictvím modulárního elektronického systému pro svolávání a informování jednotek požární ochrany s označením „FIREPORT“, a pověřuje starostu města jejím podpisem.
7. uzavření Zpracovatelské smlouvy s firmou FRP Services, s.r.o., Pražská 7, 261 01 Příbram II, IČ: 01541137, jejímž předmětem je zpracování osobních údajů klientů FIREPORT, a pověřuje starostu města jejím podpisem.
8. znění odpovědi panu EK, bytem Travná, 790 70 Javorník, na jeho návrh na projednání vlajkové výzdoby budovy Soudu.
9. Výzvu k podání nabídky vč. příloh pro veřejnou zakázku „Oprava místních komunikací Javorník 2021“, dle předloženého návrhu.
10. zadávací podmínky pro veřejnou zakázku „Oprava místních komunikací Javorník 2021“, dle předloženého návrhu.
11. ustanovení hodnotící komise pro veřejnou zakázku „Oprava místních komunikací Javorník 2021“ ve složení Jiří Jura, Ing. Pavel Pospíšil, Jaroslav Stibor, náhradníci, Bc. Sieglinde Mimrová, Petr Klapuch MBA, Ing. Radek Mikšík.
12. zaslání žádosti Biskupství ostravsko-opavskému, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ: 65468953, o prodloužení nájemní smlouvy na část domu na adrese Svatopluka Čecha 45, 790 70 Javorník, stávajícímu nájemníkovi panu MH do 31.12.2021 z důvodu probíhajícího odkupu domu městem Javorník.
13. záměr města Javorník propachtovat pozemek parc. č. st. 85 o výměře 320 m², pozemek parc. č. 627/2 o výměře 158 m², část pozemku parc. č. 826/8 o výměře cca 415 m² a pozemek parc. č. 1044 o výměře 647 m² v k. ú. Horní Hoštice p. VN, bytem Horní Hoštice, 790 70 Javorník.

14. záměr města Javorník propachtovat pozemek parc. č. st. 45/1 o výměře 202 m², pozemek parc. č. st. 45/2 o výměře 7 m², pozemek parc. č. 35 o výměře 183 m² a pozemek parc. č. st. 46/1 o výměře 170 m² v k. ú. Bílý Potok paní DO, bytem Bílý Potok, 790 70 Javorník.
15. záměr města Javorník propachtovat pozemek parc. č. 277 o výměře 885 m² v k. ú. Javorník-ves paní ZK, bytem Velká Kraš, 790 58 Velká Kraš.
16. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-8006439/VB/2 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, týkající se pozemku parc. č. 3339 v katastrálním území Javorník-ves, a pověřuje starostu města jejím podpisem.
17. SDH Javorník výpůjčku městských pozemků v lokalitě Dolního parku pro uspořádání soutěže „Železný hasič města Javorník“ dne 21.8.2021.
18. termín konání příští schůze rady města na 07.07.2021 ve 13:00 hod.
19. termín konání pracovní schůzky zastupitelů města na 26.07.2021 v 16.00 hod. v Bílém Potoku.

II. Rada města neschvaluje:

1. sloučení pozemku parc. č. 272/4 a parc. č. 272/3 do pozemku parc. č. 272/5 v k.ú. Javorník-ves s odůvodněním, že pozemky jsou předmětem prodeje do vlastnictví fyzické osoby (proběhlo schválení záměru prodeje zastupitelstvem).
2. sloučení pozemku parc. č. 273/2 do pozemku parc. č. 273/3 v k.ú. Javorník-ves s odůvodněním, že pozemek 273/2 je využíván jako příjezd na pozemek parc. č. 273/3, který je pronajatý dvěma různými nájemci. V budoucnu bude možná využít jako sjezd pro stavebníka na pozemcích parc. č. 272/3, 272/4 a 272/5.
3. změnu druhu pozemku parc. č. 3501 v k. ú. Javorník-ves z ostatní plochy se způsobem využití zeleň na trvalý travní porost.
4. změnu druhu pozemku parc. č. 3526 v k. ú. Javorník-ves z ostatní plochy se způsobem využití ostatní komunikace na ornou půdu. Pozemek byl do katastru nemovitostí zapsán v rámci pozemkových úprav, je zde naplánován biokoridor, příp. přístupová komunikace k pozemkům.
5. sloučení pozemku parc. č. 528 do pozemku parc. č. 523 v k.ú. Javorník-ves.
6. sloučení pozemků parc. č. 1202/2 do pozemku parc. č. 255/2 v k. ú. Javorník-ves s odůvodněním, že pozemky jsou předmětem platné nájemní smlouvy, sloučením by došlo ke změně předmětu smlouvy.
7. sloučení pozemku parc. č. 538 do pozemku parc. č. 517 v k.ú. Javorník-ves z důvodu právě probíhajícího dotačního projektu na opravu komunikací.
8. sloučení pozemku parc. č. 574 do pozemku parc. č. 502/1 v k.ú. Javorník-ves z důvodu právě probíhajícího dotačního projektu na opravu komunikací.
9. sloučení pozemků parc. č. 52 a parc. č. 50 do pozemku parc. č. 51 v k. ú. Javorník-ves s odůvodněním, že pozemky jsou odlišně vedeny v územním plánu města Javorníku. Rada souhlasí se změnou druhu pozemků parc. č. 50, 51 a 52 na druh ostatní plocha, manipulační plocha.
10. sloučení pozemku parc. č. 1065/2 do pozemku parc. č. 1065/1 v k.ú. Javorník-ves s odůvodněním, že jsou pozemky rozdílně vedeny v pasportu místních komunikací.
11. sloučení pozemků parc. č. 79 a 30/1 do pozemku parc. č. 1059/5 v k. ú. Javorník-ves s odůvodněním, že pozemky jsou odlišně vedeny v pasportu místních komunikací.
12. sloučení pozemku parc. č. 394 do pozemku parc. č. 1061/3 v k. ú. Javorník-ves s odůvodněním, že pozemky jsou odlišně vedeny v pasportu místních komunikací. Pozemky měly být do souladu se skutečností uvedeny v rámci povolení užívání stavby silnice I/60 Javorník-obchvat.

13. sloučení pozemku parc. č. 115 do pozemku parc. č. 116 v k. ú. Javorník-ves s odůvodněním, že pozemky jsou předmětem platné nájemní smlouvy, sloučením by došlo ke změně předmětu smlouvy.
14. sloučení pozemku parc. č. 156 a 157 do pozemku parc. č. 155/1 v k. ú. Javorník-ves s odůvodněním, že pozemky jsou předmětem různých platných nájemních smluv, sloučením by došlo ke změně předmětu smlouvy.
15. sloučení pozemku parc. č. 180 do pozemku parc. č. 179 v k. ú. Javorník-ves s odůvodněním, že pozemky jsou předmětem platné nájemní smlouvy, sloučením by došlo ke změně předmětu smlouvy.
16. sloučení pozemku parc. č. 163/2 do pozemku parc. č. 161/2 v k.ú. Javorník-ves z důvodu rozlišného využití v platném územním plánu.

III. Rada města bere na vědomí:

1. změny rozpoisu rozpočtu č. 9 a 10/2021 dle příloh č. 2-3 důvodové zprávy.
2. zprávu společnosti Optimal-Energy.cz, a.s., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ: 29235642 o výsledku výběrového řízení na dodavatele plynu a dosavadních krocích provedených na základě Smlouvy o poskytnutí poradenských služeb v oblasti energetiky, dle důvodové zprávy a jejích příloh.
3. oznámení Koordinátora integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje o přípravě jízdních řádů železniční osobní dopravy na období 2021/2022.
4. Předávací protokol mezi firmou FRP Services, s.r.o., Pražská 7, 261 01 Příbram II, IČ: 01541137, a městem Javorník, jehož předmětem je předání sestavy systému FIREPORT.
5. informace odboru správy majetku o častých žádostech (i ústních) týkajících se zájmu o užívání městských pozemků pro účely zahrádky.

IV. Rada města vydává:

1. p. VN, bytem Horní Hoštice, 790 70 Javorník souhlas s oplocením rybníku na pozemku parc. č. 826/8 v k. ú. Horní Hoštice.
2. souhlas s novostavbou rodinného domu s příslušenstvím na pozemku parc. č. 112 v k.ú. Javorník-ves včetně umístění přípojek inženýrských sítí a zpevněných ploch a souhlas se zřízením sjezdu z místní komunikace na pozemku parc. č. 1058/1 na pozemek parc. č. 112 v k. ú. Javorník-ves za podmínek uvedených v důvodové zprávě.
3. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 331 v k. ú. Javorník-ves z druhu ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace na druh ostatní plocha se způsobem využití jiná plocha.
4. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 1066/10 v k. ú. Javorník-ves z druhu ostatní plocha se způsobem využití silnice na druh ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace.
5. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 936 v k. ú. Javorník-ves z druhu orná půda na druh zahrada.
6. souhlas se změnou druhu pozemků parc. č. 496/1, 497/1 a 498/1 v k. ú. Javorník-ves z druhu orná půda na druh ostatní plocha se způsobem využití zeleň a souhlas se sloučením pozemků parc. č. 497/1 a 498/1 do pozemku parc. č. 496/1.
7. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 43 v k. ú. Javorník-ves z druhu orná půda na druh zahrada.
8. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 3344/4 v k. ú. Javorník-ves z druhu orná půda na druh zahrada.
9. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 873/3 v k. ú. Javorník-ves z druhu orná půda na druh trvalý travní porost podle skutečného stavu.

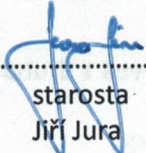
10. souhlas se sloučením pozemků parc. č. 1073/81 a 1073/87 do pozemku parc. č. 1073/83 v k. ú. Javorník-ves.
11. souhlas se změnou způsobu využití pozemku parc. č. 944/1 v k.ú. Javorník-ves vedeného v katastru nemovitostí s druhem ostatní plocha, a to ze způsobu využití jiná plocha na způsob využití ostatní komunikace.
12. souhlas se sloučením pozemku parc. č. 780 do pozemku parc. č. 778 v k.ú. Javorník-ves.
13. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 846 v k. ú. Javorník-ves z druhu zahrada na druh ostatní plocha, jiná plocha podle skutečného stavu.
14. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 30/1 z druhu zahrada na druh ostatní plocha, jiná plocha.
15. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 133/1 v k. ú. Javorník-ves z druhu orná půda na druh ostatní plocha, jiná plocha podle skutečného stavu.
16. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 157 v k.ú. Javorník-ves z druhu zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr na druh zahrada podle skutečného stavu.
17. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 3557 v k.ú. Javorník-ves z druhu ostatní plocha, silnice na druh ostatní plocha, ostatní komunikace dle vyjádření Státního pozemkového úřadu a v souladu se skutečným stavem.
18. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 3496 v k.ú. Javorník-ves z druhu trvalý travní porost na druh ostatní plocha, zamokřená plocha dle vyjádření Státního pozemkového úřadu a v souladu se skutečným stavem.
19. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 205/1 v k.ú. Javorník-ves z druhu trvalý travní porost na druh ostatní plocha, manipulační plocha dle vyjádření orgánu ZPF a v souladu se skutečným stavem.
20. souhlas se změnou druhu pozemku parc. č. 200 v k.ú. Javorník-ves z druhu zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr na druh ostatní plocha, jiná plocha podle skutečného stavu.
21. souhlas se sloučením pozemku parc. č. 253/3 do pozemku parc. č. 253/2 v k.ú. Javorník-ves. Rada města neschvaluje změnu druhu pozemků parc. č. 253/2 a 253/3 v k. ú. Javorník-ves na druh zahrada.
22. souhlas se sloučením pozemku parc. č. 202/2 do pozemku parc. č. 205/4 v k.ú. Javorník-ves.
23. souhlas se sloučením pozemku parc. č. 161/3 do pozemku parc. č. 161/2 v k.ú. Javorník-ves.

V. Rada města uděluje:

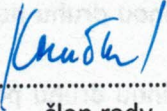
1. předchozí souhlas příspěvkové organizaci Městské kulturní středisko Javorník, Nádražní 160, Javorník k přijetí účelově určených peněžních darů v celkové hodnotě 18 000 Kč na dětské atrakce a odměny pro děti na akci Den dětí konanou 31.7.2021 dle důvodové zprávy a její přílohy č. 1.

VI. Rada města doporučuje:

1. zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje pozemku parc. č. 851 o výměře 457 m² v k. ú. Javorník-ves.

.....

 starosta
 Jiří Jura



.....

 člen rady
 Mgr. Ivana Konečná