

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

BUDOVA POLYTECHNIKY - ZŠ JAVORNÍK -

Stupeň : Dokumentace pro vydání společného
povolení stavby

Místo stavby : p. č. 560 v k. ú. Javorník-město
p. č. 563 v k. ú. Javorník-město

Investor : Město Javorník
nám. Svobody 134
790 70 Javorník

Vypracoval : Ing. Radim Vaigl – HGM projekt
Úzká 626, 790 81 Česká Ves

Datum : 10/2021



B.1_POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU

Parcela č. 560 v k. ú. Javorník-město (657921) a parcela č. 563 v k. ú. Javorník-město (657921) jsou rovinatého charakteru. Jedná se o středovou část katastru Javorník-město, na pravém břehu vodoteče Javornický potok, která je součástí komplexu Základní školy v Javorníku. Řešené parcely stavebníka sousedí jednak s místní asfaltovou komunikací (ulice Školní) na KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město, také se státní asfaltovou komunikací III.třídy č. 4534 (ulice Lidická) na KN p. č. 1025 v k. ú. Javorník-město, a dále s okolními pozemky v rámci areálu Základní školy v Javorníku. Ze severní strany řešená hlavní budova na KN p. č. 560 v k. ú. Javorník-město (č. p. 87 v Javorníku) navazuje svou severní fasádou na uliční zástavbu – konkrétně budovu občanské vybavenosti s č. p. 73 v Javorníku – na KN p. č. 558 v k. ú. Javorník-město, ke které přiléhá i KN p. č. 559 v k. ú. Javorník-město, tvořící zpevněnou plochu. Parcely KN p. č. 560 a KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město se nachází dle současného územního plánu města Javorník uvnitř zastavěného území města Javorník, v ploše OV – plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura – jejíž přípustné využití spočívá i ve stavbách a zařízeních pro školství. Stávající objekt je již v současné době napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě (veřejný vodovod, kanalizace, elektřina, nízkotlaký plynovod), jejíž hlavní trasy probíhají vesměs pod asfaltovou státní komunikací III. třídy č. 4534 – ulice Lidická, případně pod místní asfaltovou komunikací – ulice Školní.

Stavba je již v současné době e zpřístupněna z místní asfaltové komunikace KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město – ulicí Školní, z hlediska stavebního záměru v tomto ohledu nedojde ke změnám.

b) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM, REGULAČNÍM PLÁNEM, VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU, ÚZEMNÍM SOUHLASEM

Jedná se o stávající budovu s č. p. 87 v Javorníku, ke které bude přistavěno sociální a technické zázemí. Projektová dokumentace je vedena ke společnému povolení stavby - územní rozhodnutí bude teprve vydáno.

c) SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Parcely č. 560 a č. 563 v k. ú. Javorník-město se nacházejí, dle platného územního plánu města Javorník, uvnitř hranic zastavěného území města, v ploše OV – občanské vybavenosti – veřejné infrastruktury, jejíž přípustné využití spočívá také ve stavbách a zařízeních pro školství. Projektová dokumentace uvažuje s rekonstrukcí stávajícího objektu, ke kterému bude přistavěno nové sociální zázemí ve stejné výškové úrovni jako je stavba stávající – tři nadzemní podlaží, a také technické zázemí s novou učebnou a skleníkem s jedním nadzemním podlažím.

Stavební záměr je v souladu s ÚPD, i s cíli a úkoly územního plánování.

d) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VYJÍMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

V průběhu zpracování projektové dokumentace nebylo nutné žádat o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Vzájemné odstupy staveb po výstavbě sociálního a technického zázemí jsou v souladu s vyhláškou č.501/2006Sb. §25 odst. 4, kdy v protilehlé části stavby č. p. 73 v Javorníku nejsou žádná okna obytných místností, směřující na jih a tím pádem na přístavbu sociálního zázemí stávající budovy č. p. 87 v Javorníku. Obytná okna stavby občanského vybavení č. p. 73 v Javorníku jsou umístěna až na jihozápadní fasádě objektu, která již není protilehlou stěnou vůči přístavbě sociálního zázemí ke stávající stavbě č. p. 87 v Javorníku, které se stavební záměr týká.

e) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Pokud došlo ze strany dotčených orgánů ke stanovení podmínek, jsou tyto podmínky zapracovány ve výkresových, textových, či dokladových částech projektové dokumentace.

f) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

PŘEDBĚŽNÝ PRŮZKUM :

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace byla vizuální prohlídka parcel, včetně sousedních zastavěných parcel a objektů. Dále bylo využito výpisu z katastru nemovitostí, snímku katastrální mapy a samotné konzultace se stavebníkem.

PODROBNÝ PRŮZKUM :

Geologický průzkum nebyl proveden, bylo využito znalostí se zakládáním staveb v této lokalitě. Ze stejného důvodu nebylo provedeno hydrogeologické posouzení parcel stavebníka a blízkého okolí. Na místě bylo provedeno pečlivé geodetické zaměření dotčené lokality a přilehlého okolí, včetně vyznačení viditelných inženýrských sítí. Rovněž byl vyhotoven protokol o hodnocení výskytu přírodní radioaktivity na pozemku investora, vyhotovil Ing. Petr Knápek – MERAD – radonový index byl stanoven jako střední.

Stavebně historický průzkum nebyl proveden, pozemek není chráněnou památkou.

g) OCHRANA ÚZEMÍ DLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, STÁVAJÍCÍ OCHR. A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Lokalita se nenachází v rozsáhlém chráněném území CHKO Jeseníky, neleží v památkové rezervaci, v památkové zóně, ani v oblasti Natura 2000.

V průběhu zpracování projektové dokumentace bylo zjištěno, že řešený objekt č. p. 87 v Javorníku a přilehlá řešená parcela KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město se nachází v ochranném pásmu nemovitých kulturních památek I. kategorie – ochranné pásmo zámku Jánský Vrch. Jiná ochranná ani bezpečnostní pásma v průběhu realizace PD nebyla zjištěna. Řešená parcela KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město je chráněna ZPF.

Navrhované práce budou probíhat na území s archeologickými nálezy – stavebník je již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

h) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ, APOD.

Na stavební parcele nebyly zjištěny agresivní spodní vody ani seismická aktivita, objekt se nenachází na poddolovaném území, ani v záplavovém území.

Vzhledem k charakteru přístavby technického zázemí s novou učebnou a skleníkem bylo nutné přihlídnout k hodnocení výskytu přírodní radioaktivity na pozemku investora, vyhotovil Ing. Petr Knápek – MERAD. Výsledkem byl střední radonový index, projektová

dokumentace řeší použití protiradonové izolace v rámci izolace základové desky. U skladeb podlah na terénu, bude použito hydroizolačních pásů s protiradonovou ochranou.

i) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Po dobu stavebních prací ani při následném užívání nebude mít stavba ani její provoz negativní vliv na okolní pozemky ani stavby, zejména pak: škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy a vibrace, prach, zápach, znečišťování vod i pozemních komunikací a zastínění okolních budov nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech. Novou výstavbou sociálního zázemí a nově řešeným dešťovým vodám ze střech nových přístaveb dojde v dotčeném území ke změnám na odtokových poměrech.

j) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Během stavební činnosti dojde k odstranění stávajícího, nevyhovujícího sociálního zázemí, dále k odstranění stávajících skleníků, k odbourání stávajících nevyužívaných komínových těles ve stávající budově, kde rovněž dojde k dílčím bouracím pracem na nosném i nenosném zdivu v rámci zvětšování stávajících dveřních otvorů, příček, apod. Vlivem stavební činnosti nevznikají požadavky na sanace, či kácení dřevin.

k) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Zamýšleným stavebním záměrem dojde na trvalé záборы ze zemědělského půdního fondu na KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město v celkové ploše cca 30 m². Vlivem stavebního záměru nedojde k záborům pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU :

Dopravní obsluha stavby je již zajištěna stávajícím způsobem po místní asfaltové komunikaci - ulici Školní, na KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město a stavebním záměrem nedojde v tomto ohledu k žádným změnám.

NAPOJENÍ NA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ :

Objekt je v současné době napojen na veřejnou vodovodní síť vodovodní přípojkou, kdy vodoměrná sestava s vodoměrem je situována ve sklepě stávajícího objektu.

Splaškové vody z objektu jsou v současné době svedeny do jednotné veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. V rámci stavebního záměru vznikne nová část domovní trasy splaškové kanalizace, která bude napojena na stávající domovní trasu splaškové kanalizace na pozemku investora.

Dešťové vody ze střechy stávajícího objektu jsou svedeny do stávající domovní dešťové kanalizace, ústící do jednotné veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. V rámci stavebního záměru dojde k vybudování dvou přístaveb ke stávajícímu objektu, kdy z těchto nových střech budou dešťové vody svedeny do nové domovní trasy dešťové kanalizace, ústící do retenční nádrže o kapacitě 6m³, umístěné na pozemku investora, kdy přepad z této nádrže bude napojen na stávající trasu domovní dešťové kanalizace, napojenou na jednotnou veřejnou kanalizaci stávající přípojkou.

Objekt je v současné době napojen na nízkotlaký plynovod stávající plynovodní přípojkou. Hlavní uzávěr plynu (HUP) je situován na západní fasádě stávajícího objektu.

Objekt je v současné době napojen na elektrickou síť 230/400V pomocí stávající vzdušné domovní přípojky NN. Hlavní domovní rozvaděč elektřiny (RE) je umístěn na východní (uliční) fasádě stávajícího objektu.

Objekt bude podružně napojen na optický kabel internetu z hlavní budovy ZŠ Javorník.

m) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Realizací stavby nebude dotčena věcně ani časově okolní výstavba popřípadě zástavba. Stavba nevyvolává, ani nemá žádné související investice.

n) SEZNAM POZEMKŮ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ (podle katastru nemovitostí)

KN p. č.	katastrální území	druh pozemku	výměra
560	Javorník-město	zastavěná plocha a nádvoří	422 m ²
563	Javorník-město	zahrada	943 m ²

o) SEZNAM POZEMKŮ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTÍ PÁSMO (dle KN)

Zamýšleným stavebním záměrem nevznikne na žádných pozemcích nové ochranné, nebo bezpečnostní pásmo.

B.2_CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1_ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stavební úpravy stávajícího objektu č. p. 87 v Javorníku, přístavba sociálního zázemí ke stávající budově na západní fasádě a přístavba technického zázemí s novou učebnou a skleníkem na jižní fasádě objektu.

b) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Občanská vybavenost – odborné učebny při Základní škole v Javorníku.

c) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o stavbu trvalou.

d) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VYJÍMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Projektová dokumentace řeší vyjímky z technických požadavků na stavby a to výlučně ze stavebně technických důvodů. Vyjímky se týká zejména §49 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb. – nejmenší světlé výšky místností a prostorů a §49 odst. 5 vyhlášky č. 268/2009 Sb. – nejmenší světlá šířka chodby ve školách, kdy stavebně technické parametry stavby a její stavebně konstrukční nosný systém stávající budovy neumožňuje žádným stavebně technicky možným způsobem tyto požadavky vyřešit. Jedná se zejména o učebnu 1.02 – Odborná učebna dílen pro 13 žáků, která má světlou výšku místnosti pouze, 2,8 m. V této místnosti jsou dodrženy všechny podmínky denního osvětlení na pracovní plochy pro krátkodobý pobyt a celková kubatura vzduchu místnosti činí 145,7 m³, což odpovídá 11,2 m³ vzduchu pro jednoho žáka, kdy norma nařizuje dodržení min. hodnoty kubatury vzduchu pro jednoho žáka 5,3 m³. Ostatní místnosti učeben rovněž splňují dodržení všech podmínek denního osvětlení na pracovní plochy pro krátkodobý pobyt a tudíž je zde i vyhovující stávající světlá výška místností min. 3,0 m, kterou norma schvaluje jako sníženou možnou, při splnění podmínek pro denní osvětlení na pracovní

plochu a dodržení kubatury vzduchu na jednoho žáka – doplněno výpočtem kubatury vzduchu pro jednotlivé učebny níže. Denní osvětlení vyhovuje krátkodobému pobytu osob. Umělé osvětlení všech vnitřních prostor vyhovuje stávajícím platným normám.

- **Místnost 1.02 – Odborná učebna dílen – 13 žáků – 52,04 m² (SV=2,8 m):**
 - Celková kubatura vzduchu : $52,04 \times 2,8 = 145,7 \text{ m}^3$
 - Kubatura vzduchu na 1 žáka : $145,7 : 13 = 11,2 \text{ m}^3 > 5,3 \text{ m}^3$ (norma)
- **Místnost 1.06 – Odborná učebna se skleníkem – 13 žáků – 28,98 m² (SV=2,76 – 3,35 m):**
 - Celková kubatura vzduchu : $28,98 \times 3,055 = 88,5 \text{ m}^3$
 - Kubatura vzduchu na 1 žáka : $88,5 : 13 = 6,8 \text{ m}^3 > 5,3 \text{ m}^3$ (norma)
- **Místnost 2.02 – Odborná učebna – 15 žáků – 55,55 m² (SV=3,0 m):**
 - Celková kubatura vzduchu : $55,55 \times 3 = 166,65 \text{ m}^3$
 - Kubatura vzduchu na 1 žáka : $166,65 : 15 = 11,1 \text{ m}^3 > 5,3 \text{ m}^3$ (norma)
- **Místnost 2.04 – Učebna vaření s jídelnou – 15 žáků – 53,53 m² (SV=2,95 m):**
 - Celková kubatura vzduchu : $53,53 \times 2,95 = 157,9 \text{ m}^3$
 - Kubatura vzduchu na 1 žáka : $157,9 : 15 = 10,5 \text{ m}^3 > 5,3 \text{ m}^3$ (norma)
- **Místnost 3.02 – Odborná učebna – 15 žáků – 55,65 m² (SV=3,27 m):**
 - Celková kubatura vzduchu : $55,65 \times 3,27 = 182 \text{ m}^3$
 - Kubatura vzduchu na 1 žáka : $182 : 15 = 12,13 \text{ m}^3 > 5,3 \text{ m}^3$ (norma)
- **Místnost 3.04 – Odborná učebna – 15 žáků – 43,87 m² (SV=3,125 m):**
 - Celková kubatura vzduchu : $43,87 \times 3,125 = 137 \text{ m}^3$
 - Kubatura vzduchu na 1 žáka : $137 : 15 = 9,13 \text{ m}^3 > 5,3 \text{ m}^3$ (norma)

Šířku stávajících chodeb nelze ze stavebně technických důvodů jakkoliv rozšířit, což je dáno zejména konstrukčním systémem stávající budovy a jejím nosným rozložením.

V 1NP je takto normově nevyhovující šířkou chodby zpřístupněna pouze učebna 1.02 – Odborná učebna dílen s kapacitou 13 žáků, takže by v tomto směru nemělo docházet k přetlaku osob na tomto úseku chodby, učebna 1.06 – Odborná učebna se skleníkem je zpřístupněna přímo ze šatny.

Ve 2NP je takto normově nevyhovující šířkou chodby zpřístupněna pouze učebna 2.02 – Odborná učebna s kapacitou 15 žáků, tato chodba není nikterak dlouhá, takže ani zde nebude docházet k přetlaku osob. Učebna 2.04 – Učebna vaření s jídelnou je zpřístupněna přímo ze schodišťového prostoru.

Ve 3NP jsou normově nevyhovující šířkou chodby zpřístupněny obě učebny 3.02 – Odborná učebna a 3.04 – Odborná učebna. Délka chodby je cca 4 m, mezi učebnami je již vyhovující chodba s relax zónou, takže ani v této chodbě se nepředpokládá přetlak osob.

Projektová dokumentace řeší celou budovu jako bezbariérovou a z tohoto hlediska nebylo nutné řešit výjimky z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Pokud došlo ze strany dotčených orgánů ke stanovení podmínek, jsou tyto podmínky zpracovány ve výkresových, textových, či dokladových částech projektové dokumentace.

f) OCHRANA PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Řešené území a parcely KN p. č. 560 a KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město, se nachází v ochranném pásmu nemovitých kulturních památek I. kategorie – ochranné pásmo zámku Jánský Vrch. Jiná ochranná ani bezpečnostní pásma v průběhu realizace PD nebyla zjištěna. Stávající budova ani přilehlé území nejsou chráněnou kulturní památkou.

Řešená parcela KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město je chráněna zemědělským půdním fondem (ZPF).

Navrhované práce budou probíhat na území s archeologickými nálezy – stavebník je již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

g) NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY

ZASTAVĚNÁ PLOCHA OBJEKTU	:	272 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA 1S	:	8,13 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA 1NP OBJEKTU	:	196,67 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA 2NP OBJEKTU	:	177,66 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA 3NP OBJEKTU	:	179,94 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA OBJEKTU CELKEM	:	554,27 m ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR OBJEKTU CELKEM	:	cca 2682 m ²
MAX. POČET ŽÁKŮ / UČITELŮ	:	86 žáků / 6 učitelů

h) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Potřeby a spotřeby médií a hmot	:	běžné potřeby a spotřeby jako u obdobného typu budovy – podrobněji viz. ZTI, ÚT, PENB
Hospodaření s dešťovou vodou	:	hlavní budova do stávající dešťové kanalizace, střechy přístaveb svedeny pod terén do nové domovní dešťové kanalizace, následné vyústěním do retenční nádrže o kapacitě 6m ³ , přepad napojen na stávající potrubí dešťové kanalizace na pozemku investora o ploše cca 110 m ²
Množství a druhy odpadů a emisí	:	běžné množství a druhy odpadů
Třída energet. náročnosti budovy	:	C – PENB – dokladová část PD

i) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Zahájení stavebních prací	:	05/2023
Ukončení stavebních prací	:	05/2025
Členění na etapy	:	výstavba bude provedena v jedné etapě

j) ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY : 35.000.000,-

B.2.2_CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) URBANISMUS

Parcela č. 560 v k. ú. Javorník-město (657921) a parcela č. 563 v k. ú. Javorník-město (657921) jsou rovinatého charakteru. Jedná se o středovou část katastru Javorník-město, na pravém břehu vodoteče Javornický potok, která je součástí komplexu Základní školy v Javorníku. Řešené parcely stavebníka sousedí jednak s místní asfaltovou komunikací

(ulice Školní) na KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město, také se státní asfaltovou komunikací III.třídy č. 4534 (ulice Lidická) na KN p. č. 1025 v k. ú. Javorník-město, a dále s okolními pozemky v rámci areálu Základní školy v Javorníku. Ze severní strany řešená hlavní budova na KN p. č. 560 v k. ú. Javorník-město (č. p. 87 v Javorníku) navazuje svou severní fasádou na uliční zástavbu – konkrétně budovu občanské vybavenosti s č. p. 73 v Javorníku – na KN p. č. 558 v k. ú. Javorník-město, ke které přiléhá i KN p. č. 559 v k. ú. Javorník-město, tvořící zpevněnou plochu. Parcely KN p. č. 560 a KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město se nachází dle současného územního plánu města Javorník uvnitř zastavěného území města Javorník, v ploše OV – plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura – jejíž přípustné využití spočívá i ve stavbách a zařízeních pro školství. Stávající objekt je již v současné době napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě (veřejný vodovod, kanalizace, elektřina, nízkotlaký plynovod), jejíž hlavní trasy probíhají vesměs pod asfaltovou státní komunikací III. třídy č. 4534 – ulice Lidická, případně pod místní asfaltovou komunikací – ulice Školní.

Stavba je již v současné době e zpřístupněna z místní asfaltové komunikace KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město – ulicí Školní, z hlediska stavebního záměru v tomto ohledu nedojde ke změnám.

b) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Záměrem investora je vybudovat polytechnickou budovu při Základní škole v Javorníku díky stavebním úpravám stávající budovy č. p. 87 v Javorníku na KN p. č. 560 v k. ú. Javorník-město a k ní přistavěnému sociálnímu zázemí z východní strany objektu a přistavěnému technickému zázemí s novou učebnou a skleníkem na jižní straně objektu.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy částečně podsklepené budovy občanské vybavenosti č. p. 87 v Javorníku, se dvěma nadzemními podlažími a částečně využitým podkrovím na KN p. č. 560 v k. ú. Javorník-město, s novou přístavbou se sociálním zázemím a přístavbou technického zázemí s novou učebnou a skleníkem. Stávající objekt je obdélníkového půdorysu, zastřešený mansardovou střechou, ke kterému jsou z jižní strany přistavěny dva skleníky. Stávající objekt projde kompletní generální opravou, dojde k odstranění stávající nevyhovující přístavby sociálního zázemí a obou skleníků a dojde k výstavbě nového sociálního zázemí na západní straně stávajícího objektu a k výstavbě technického zázemí s novou učebnou a skleníkem na stejném půdoryse, jako byly původní dva nevyhovující skleníky na jižní straně objektu.

Obě přístavby budou zhotoveny ve zděném systému z pórobetonových tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., kdy kromě základového zdiva, které bude z betonových tvarovek ztraceného bednění a prosklených částí nového skleníku, budou zhotoveny v kompletním systému dodavatele pórobetonových tvárnic z autoklávového betonu kategorie I. – obvodové zdivo, vnitřní nosné i nenosné zdivo, překlady, stropní konstrukce apod., nové krovy potom klasické dřevěné.

Půdorysné rozměry stávajícího objektu jsou 16,6x11,9 m, celková výška stavby je +12,72m nad +0,0 m objektu. Sklon mansardové střechy je 30°v horní části a 70°v dolní části. Ze západu bude k objektu přistavěno sociální zázemí o půdorysných rozměrech 6,0x5,4 m, který je zastřešen polovalbovou střešní konstrukcí s úhlem střešních rovin sedlové střešní části 30° a valbové části s úhlem 39°. Celková výška přístavby je +10,97 m

nad $\pm 0,0$ m objektu. Z jihu je k objektu přistaveno technické zázemí a nová učebna s půdorysnými rozměry 6,73x4,0 m, zastřešeno pultovou střešní konstrukcí, kdy vrchol této střechy je ve výšce 3,75 m nad $\pm 0,0$ m objektu, na který navazuje nový skleník se zděnou podezdívkou o půdorysných rozměrech 4,0x4,0 m, zastřešený ocelovou pultovou konstrukcí se skleněnou výplní, kdy vrchol této střechy je 3,4 m nad $\pm 0,0$ m objektu.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Staveniště bude zřízeno na pozemcích ve vlastnictví investora, jedná se o parcely č. 560 a 563 v k. ú. Javorník-město. Více o zařízení staveniště - část této zprávy

- B.8 Zásady organizace výstavby.

Po dobu výstavby nebude docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště používají jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště budou uvedeny do původního stavu.

Stávající budova č. p. 87 v Javorníku již v současné době slouží Základní škole v Javorníku k výuce odborných předmětů. Po stavebních úpravách stávající budovy a nových přístavbách dojde ke vzniku polytechnické budovy, která bude provozně ekonomičtější a funkčně lépe využitelná, než původní stav objektu.

Provozně je objekt nově navržen jako šest nových odborných učeben určených ke krátkodobému pobytu žáků v místnosti (max. 4hod./den), kdy v každém ze tří podlaží jsou situovány vždy dvě učebny. Ke stávající budově je ze západu přistavěno sociální zázemí, které v INP tvoří i nové vstupní podloubí, zpřístupňující stávající budovu.

Vstupními dveřmi se dostáváme do centrální chodby se schodištěm, ze které je přístup do šatny pro všechny žáky budovy polytechniky (max. kapacita 86 žáků), dále do odborné učebny dílen (max. kapacita 13 žáků), do skladu materiálů pro potřeby dílen, ze kterého je dále umožněn vstup do strojní přípravný dílen, kde jsou umístěny stroje např. elektrická pila, hoblovka, úhlová bruska, apod. a do sociálního zázemí. Ze šatny je potom zpřístupněna odborná učebna se skleníkem (max. kapacita 13 žáků). Do prostor skladu materiálů a strojní přípravný má umožněn přístup pouze učitel, který zde připravuje jednotlivé komponenty a materiály pro samotnou výuku v odborných dílnách. Žáci mají umožněn přístup pouze do odborných učeben, šatny, centrální chodby se schodištěm a do sociálního zázemí. V sociálním zázemí v INP je situován lanový výtah a WC oddělené zvlášť pro chlapce a pro dívky. WC dívek v INP je vybaveno předsíňkou s umyvadlem a jednou kabinou s WC (kapacitně vyhovující pro 20 dívek). WC chlapců v INP je vybaveno jedním umyvadlem, jedním pisoárem a jednou kabinou s WC (kapacitně vyhovující pro 20 chlapců). V prostoru WC chlapců je rovněž umístěna výlevka v uzamykatelné komoře. Dělicí příčky jsou řešeny jako zděné, komora s výlevkou je oddělena sanitární příčkou. Sociální zázemí v INP je nuceně odvětráno trojicí stěnových axiálních ventilátorů, napojených na světelný okruh s doběhem. Každá z učeben je vybavena umyvadlem s tekoucí teplou i studenou vodou, odborná učebna dílen je vybavena dvěma umyvadly.

Do 2NP se dostaneme buďto po centrálním schodišti, nebo pomocí lanového výtahu. V obou případech se dostaneme do centrální chodby, ze které jsou zpřístupněny obě odborné učebny, dále kabinet učitelů a sociální zázemí. Každá z odborných učeben má max. kapacitu 15 žáků, kabinet učitelů neslouží jako stálé pracoviště (kabinet)učitele, ale slouží pouze jako prostor pro případnou přípravu před danou výukou, apod. Kabinet bude sloužit pro max. počet 6 učitelů – sdílené pracoviště. Sociální zázemí ve 2NP je rozděleno na lanový výtah a WC oddělené zvlášť pro chlapce, zvlášť pro dívky a zvlášť pro učitele / osoby ZTP. WC učitelů bude sdílené s osobami ZTP a bude vybaveno záchodovou mísou a umyvadlem. WC dívek bude vybaveno jedním umyvadlem, jednou záchodovou kabinou a jednou hygienickou kabinou složenou z WC, bidetu a umyvadla. WC chlapců bude vybaveno dvěma umyvadly, dvěma pisoáry a jednou záchodovou kabinou. Na WC chlapců bude umístěna i výlevka v uzamykatelné komoře. Dělicí příčky v sociálním zázemí 2NP je řešeno pomocí sanitárních příček a celý prostor je nuceně odvětráván dvojicí stěnových axiálních ventilátorů, napojených na světelný okruh s doběhem. Místnost 2.02 – Odborná učebna je vybavena umyvadlem s tekoucí teplou i studenou vodou, místnost 2.04 – Učebna vaření s jídelnou bude vybavena kuchyňskými dřezy s tekoucí teplou i studenou vodou.

Do 3NP se dostaneme buďto po centrálním schodišti, nebo pomocí lanového výtahu. V obou případech se dostaneme do centrální chodby, ze které je umožněn vstup do úklidové komory, sociálního zázemí, nebo chodby s relax zónou, ze které jsou zpřístupněny obě odborné učebny. Každá z odborných učeben má max. kapacitu 15 žáků a je vybavena umyvadlem s tekoucí teplou i studenou vodou. Sociální zázemí ve 3NP je rozděleno na lanový výtah a WC oddělené zvlášť pro chlapce, zvlášť pro dívky a zvlášť pro učitele / osoby ZTP. WC učitelů bude sdílené s osobami ZTP a bude vybaveno záchodovou mísou a umyvadlem. WC dívek bude vybaveno jedním umyvadlem, jednou záchodovou kabinou a jednou hygienickou kabinou složenou z WC, bidetu a umyvadla. WC chlapců bude vybaveno dvěma umyvadly, dvěma pisoáry a jednou záchodovou kabinou. Na WC chlapců bude umístěna i výlevka v uzamykatelné komoře. Dělicí příčky v sociálním zázemí 3NP je řešeno pomocí sanitárních příček a celý prostor je nuceně odvětráván dvojicí stěnových axiálních ventilátorů, napojených na světelný okruh s doběhem.

Všechna hygienická zařízení jsou vybavena umyvadly s tekoucí pitnou studenou a teplou vodou. Vybavena budou mýdlem v dávkovači, osoušení rukou pomocí osoušeče rukou. Ve všech hygienických zařízeních bude vždy k dispozici toaletní papír, WC dívek bude vybaveno krytým nášlapným odpadkovým košem. Stěny hygienického zařízení opatřeno omyvatelnými nátěry do výšky 1,5 m, podlahy hygienického zařízení budou z keramické dlažby.

Veškeré dveřní otvory mají minimální světlou šířku 900 mm, žádné z dveřních křídel není prosklené, vždy se jedná o dveřní křídlo jednokřídlové otevíravé, opatřené vodorovným madlem přes celou šířku křídla.

V centrální chodbě ve 3NP jsou umístěny stahovací schody na půdu, zpřístupňující půdní prostor, ze kterého je umožněn vstup na střechu přes střešní výlez.

Denní osvětlení jednotlivých odborných učeben vyhovují krátkodobému pobytu v místnosti. Umělé osvětlení všech vnitřních prostor vyhovuje stávajícím platným normám.

B.2.4_BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Celý objekt je řešen jako bezbariérový. Přístupový chodník do objektu je řešen bez jakéhokoliv schodu, veškeré výškové nerovnosti jsou řešeny pomocí zpevněné lpochy se skloněnou rovinou se sklonem max. 1:12. Vnitřní prostory jsou rovněž řešeny jako bezbariérové, veškeré dveřní otvory mají minimální světlou šířku 900 mm, žádné z dveřních křídel není prosklené, vždy se jedná o dveřní křídlo jednokřídlové otevíravé, opatřené vodorovným madlem přes celou šířku křídla. Přístup do 2NP a do 3NP řešeno pomocí lanového výtahu (vnitřní rozměr výtahové kabiny je 1,1x1,4 m), prostory 1NP a 2NP jsou vždy řešeny v jedné podlahové rovině. Prostor 3NP vykazuje tři různé výškové úrovně, které jsou vždy vyrovnány pomocí pevných ramp se sklonem roviny max. 1:12. Povrch ostatních ploch bude rovný, všechny povrchy budou pevné, upraveny proti skluzu.

Bezbariérová kabina WC má půdorysné rozměry 1,7x1,87 m a je vybavena záchodovou mísou, umyvadlem, které bude možno vozíkem podjet, háčkem na oděvy, odpadkovým košem, opěrnými sklopnými madly a osoušečem rukou. Vstupní dveře se otevírají směrem z kabiny a jsou vybaveny vodorovným madlem a zámkem, který je možno odjistit zvenku. V dosahu záchodové mísy osazen ovladač signalizačního systému nouzového volání.

Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse.

B.2.5_BEPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti objektu, nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem.

B.2.6_ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Stávající budova:

Stavebně je objekt řešen jako částečně podsklepená zděná dvoupodlažní budova s částečně využitým podkrovím. Objekt je pravidelného obdélníkového půdorysu, zastřešený mansardovou střešní konstrukcí. Půdorysné rozměry objektu jsou 16,6x11,9 m, celková výška stavby je +12,72m nad +-0,0 m objektu. Sklon mansardové střechy je 30° v horní části a 70° v dolní části.

U objektu dojde ke generální opravě kdy bude odstraněna nevyhovující stávající přístavba sociálního zázemí, budou demontovány stávající nevyužívané komínové tělesa, dojde k rozšíření všech vnitřních dveřních otvorů s osazením nových překladů nad nimi, dojde k vybourání dělící příčky uvnitř dispozice a k rozšíření průchodových otvorů mezi místnostmi ve 2NP s osazením nových překladů nad nimi, dále budou odstraněny veškeré stávající nášlapné vrstvy podlah a nahrazeny vrstvami novými, dojde k demontáži veškerých rozvodů elektroinstalace, vodovodu, kanalizace, vytápění a plynu a budou nahrazeny rozvody novými, půdní prostor bude kompletně zpřístupněn a obydlen, dojde k odhalení celé konstrukce krovu a k její důkladné kontrole z hlediska poškození dřeva, napadení škůdci, apod. a dojde k případné výměně poškozených částí krovu po konzultaci se statikem, prvky krovu, které budou interiérově viditelné budou oživeny až na zdravou

část dřeva např. pomocí kartáčování a budou napuštěny olejovým přípravkem, dojde k osazení sedmi sedlových vikýřů do střešní konstrukce a k vsazení čtyř střešních oken a jednoho střešního výlezu do střešního pláště, střešní krytina bude demontována a bude vytvořena nová skladba střešního pláště s novou vláknocementovou střešní krytinou. V celém objektu dojde k výměně okenních i dveřních výplní a objekt bude kompletně zateplen. Okenní a dveřní výplně na fasádě budou dřevěné, s izolačními trojskly v barvě přírodního světlého dřeva. Vzhled a způsob otevírání okenních výplní se po jejich obnově nezmění. Okna budou vsazena max. 150 mm do špalety. V půdním prostoru budou zhotoveny nové podlahové konstrukce, které budou z důvodu bezbariérovosti výškově zvednuty až nad půdní podlahové trámy krovu. Ze stávající podlahy budou odstraněny půdovky a na stávající podklad bude uložen dřevěný, vodorovně vyrovnaný dřevěný rošt ve dvou až tří křížem uložených vrstvách, do kterých budou připevněny dvě vrstvy křížem uložených OSB desek, tvořící pochůzí plochu podlahy. Na tuto vrstvu bude uložena nášlapná vrstva.

Přístavba sociálního zázemí:

Ze západní strany bude k hlavní budově přistavěno sociální zázemí objektu o půdorysných rozměrech 6,0x5,4 m, které bude zastřešeno polovalbovou střešní konstrukcí s úhlem střešních rovin sedlové střešní části 30° a valbové části s úhlem 39°. Celková výška přístavby je +10,97 m nad +- 0,0 m objektu. Objekt bude zastřešen vláknocementovou střešní krytinou. Přístavba tvoří v INP také vstupní podloubí, umožňující vstup do objektu hlavní budovy. Uvnitř přístavby sociálního zázemí bude kromě záchodů pro chlapce, záchodů pro dívky a záchodů pro ZTP/učitele umístěn rovněž lanový výtah zpřístupňující jednotlivá podlaží také osobám ZTP. Objekt přístavby sociálního zázemí bude založen na základových pasech tvořených z betonových tvarovek ztraceného bednění a betonovou výplní s výztuží, zděný systém stěnový z pórobetonových tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., konstrukce stropu nad INP i nad 2NP řešena předpjatými ŽB nosníky a pórobetonovými vložkami s výškou 200 mm, podhled ve 3NP tvořen spodní hranou párů kleštin, na které bude osazen ocelový nosný rošt, zaklopený SDK deskami. Úrovně čistých podlah v jednotlivých podlažích musí být stejné jako výšky čistých podlah jednotlivých podlaží u centrálních chodeb na hlavní budově, z důvodu komunikačního propojení s hlavní budovou a bezbariérového přístupu. Nášlapné vrstvy budou řešeny keramickou dlažbou, stěny opatřeny do 1,5 m omyvatelnou barvou a keramickým soklíkem. Okenní otvory řešeny jako dřevěné s izolačními trojskly v barvě světlého přírodního dřeva. Vzhled a způsob otevírání okenních výplní se po jejich obnově nezmění. Okna budou vsazena max. 150 mm do špalety. Vnitřní prostory budou větrány jak přirozeně okenními otvory (díky konstrukční mikroventilaci), tak i nuceně, pomocí nástěnných axiálních ventilátorů, napojených na světelný okruh s časovým doběhem.

Přístavba technického zázemí:

Z jižní strany bude k hlavnímu objektu přistavěno technické zázemí s novou učebnou se skleníkem. Technické zázemí a nová učebna budou o půdorysných rozměrech 6,73x4,0m a budou zastřešeny pultovou střešní konstrukcí se sklonem střechy pod úhlem 9°, kdy vrchol této střechy je ve výšce 3,75m nad +-0,0 m objektu. Objekt technického zázemí bude pokryt plechovou falcovanou střešní krytinou v černé barvě.

Objekt přístavby technického zázemí bude založen na základových pasech tvořených z betonových tvarovek ztraceného bednění a betonovou výplní s výztuží, zděný systém stěnový z pórobetonových tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., podhled tvořen spodní hranou krokví, na které bude uchycen dřevěný rošt pro uložení tepelné izolace a následně i ocelový nosný rošt, zaklopený SDK deskami. Úroveň čisté podlahy v technickém zázemí i v nové učebně musí být totožná jako výška čisté podlahy v místnosti 1.05 – Šatna, ze které bude umožněno komunikační bezbariérové propojení s učebnou nové přístavby. Nášlapné vrstvy budou řešeny keramickou dlažbou, stěny opatřeny do 1,5 m omyvatelnou barvou a keramickým soklíkem. Okenní otvory řešeny jako dřevěné s izolačními trojskly v barvě světlého přírodního dřeva. Vzhled a způsob otevírání výplní se po jejich obnově nezmění. Okna budou vsazena max. 150 mm do špalety.

Součástí nové učebny bude i nový skleník, který bude navazovat na tuto učebnu, bude s ní komunikačně propojen a bude její součástí. Skleník bude o půdorysných rozměrech 4,0x4,0 m, zastřešený ocelovou pultovou konstrukcí se skleněnou výplní, kdy vrchol této střechy je 3,4 m nad $\pm 0,0$ m objektu. Skleník bude založen na základových pasech tvořených z betonových tvarovek ztraceného bednění a betonovou výplní s výztuží, podezdívka bude ve zděném stěnovém systému z pórobetonových tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., na které budou chemicky kotveny tři ocelové rámy z IPE přes ocelové plotny, tvořící nosné prvky (rámy) prosklených stěn i střešní konstrukce. Dva z těchto ocelových ráků budou rovněž kotveny chemicky přes ocelové plotny do obvodového zdiva stávající hlavní budovy. Na tyto nosné ocelové rámy bude položen ocelový rošt, ke kterému budou uchyceny jednotlivé skleněné tabule, tvořící výplň skleníku. Úroveň čisté podlahy ve skleníku musí být totožná jako výška čisté podlahy v učebně, ze které bude umožněno komunikační bezbariérové propojení se skleníkem. Nášlapné vrstvy budou řešeny keramickou dlažbou, stěny opatřeny na celou výšku podezdívky omyvatelnou barvou a u podlahy keramickým soklíkem.

Celý komplex bude v zimním období primárně vytápěn dvojicí tepelných čerpadel typu vzduch/voda o celkovém výkonu 34kW (2x 17kW), sekundárním zdrojem tepla je plynový kondenzační kotel o výkonu cca 32kW odkouřeným přes fasádu objektu. TUV bude zajištěna integrovaným zásobníkem TUV uvnitř vnitřní jednotky tepelného čerpadla o objemu 185L, doplněným o akumulární nádobu TUV o objemu min. 100L. Vytápění objektu bude ve všech podlažích řešeno teplovodní soustavou, napojenou do otopných těles.

Na jižní pultové střešní rovině přístavby technického zázemí bude osazeno dvanáct fotovoltaických solárních panelů (12x 450W), na jižní sedlové střešní rovině přístavby technického zázemí bude osazeno dalších pět fotovoltaických solárních panelů (5x 450W). Všechny tyto fotovoltaické panely o celkovém výkonu 7,65 kW budou zajišťovat alternativní zdroj elektrické energie pro potřeby samotného objektu, kdy vzniklá energie bude ukládána buďto do sítě distributora, nebo do velkokapacitních baterií, které budou umístěny v místnosti 1.07 – Technická zázemí.

Provozně je objekt nově navržen jako šest nových odborných učeben určených ke krátkodobému pobytu žáků v místnosti (max. 4hod./den), kdy v každém ze tří podlaží jsou situovány vždy dvě učebny. Ke stávající budově je ze západu přistavěno sociální zázemí, které v INP tvoří i nové vstupní podloubí, zpřístupňující stávající budovu.

Vstupními dveřmi se dostáváme do centrální chodby se schodištěm, ze které je přístup do šatny pro všechny žáky budovy polytechniky (max. kapacita 86 žáků), dále do odborné učebny dílen (max. kapacita 13 žáků), do skladu materiálů pro potřeby dílen, ze kterého je dále umožněn vstup do strojní přípravný dílen, kde jsou umístěny stroje např. elektrická pila, hoblovka, úhlová bruska, apod. a rovněž je z centrální chodby se schodištěm umožněn vstup do sociálního zázemí. Ze šatny je potom zpřístupněna odborná učebna se skleníkem (max. kapacita 13 žáků). V sociálním zázemí v 1NP je situován lanový výťah a WC oddělené zvlášť pro chlapce a pro dívky.

Do 2NP se dostaneme buďto po centrálním schodišti, nebo pomocí lanového výťahu. V obou případech se dostaneme do centrální chodby, ze které jsou zpřístupněny obě odborné učebny, dále kabinet učitelů a sociální zázemí. Každá z odborných učeben má max. kapacitu 15 žáků. Sociální zázemí ve 2NP je rozděleno na lanový výťah a WC oddělené zvlášť pro chlapce, zvlášť pro dívky a zvlášť pro učitele / osoby ZTP.

Do 3NP se dostaneme buďto po centrálním schodišti, nebo pomocí lanového výťahu. V obou případech se dostaneme do centrální chodby, ze které je umožněn vstup do úklidové komory, sociálního zázemí, nebo chodby s relax zónou, ze které jsou zpřístupněny obě odborné učebny. Každá z odborných učeben má max. kapacitu 15 žáků a je vybavena umyvadlem s tekoucí teplou i studenou vodou. Sociální zázemí ve 3NP je rozděleno na lanový výťah a WC oddělené zvlášť pro chlapce, zvlášť pro dívky a zvlášť pro učitele / osoby ZTP.

Veškeré dveřní otvory mají minimální světlou šířku 900 mm, žádné z dveřních křídel není prosklené, vždy se jedná o dveřní křídlo jednokřídlové otevíravé, opatřené vodorovným madlem přes celou šířku křídla.

V centrální chodbě ve 3NP jsou umístěny stahovací schody na půdu, zpřístupňující půdní prostor, ze kterého je umožněn vstup na střechu přes střešní výlez.

Hlavní vstup do objektu je orientován na východ, technické zázemí a skleník jsou zpřístupněny z jihu.

Objekty sociálního a technického zázemí budou vystavěny z pórobetonových tepelně izolačních tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., bez nutnosti dalšího dodatečného zateplování. Dodatečně (buďto polystyrenem, nebo minerální vatou) bude na technickém a sociálním zázemí zatepleno základové zdivo, zateplena bude rovněž podlaha na terénu i stropy mezi podlažními, překlady, ŽB věnce, podstřešní prostor v úrovni střešní konstrukce.

Na stávající hlavní budově dojde k zateplení obvodové stěny v systému ETICS v tl. 120mm, kdy soklová oblast bude zateplena polystyrenem XPS tl. 120 mm a nad soklová část potom polystyrenem EPS 70 F tl. 120 mm. Minerální vatou v celkové tl. 260 mm potom bude zateplen podstřešní obytný prostor v úrovni střešní konstrukce.

Součástí výstavby budou rovněž i nové domovní trasy splaškové a dešťové kanalizace. Splašková kanalizace z nového sociálního zázemí bude napojena na domovní část kanalizační přípojky vyústěné do jednotné veřejné kanalizační stoky, dešťové vody ze střech nových přístaveb budou svedeny do retenční plastové nádoby o kapacitě 6,0 m³, umístěné na pozemku investora, s následným přepadem do stávající domovní trasy dešťové kanalizace, ústící do jednotné veřejné kanalizační stoky. Rovněž dojde k vybudování části nových zpevněných ploch ze zámkové dlažby.

b) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Stávající budova:

Objekt hlavní budovy bude založen pravděpodobně na betonových základech, nadzemní zdivo se předpokládá cihelné, stropní konstrukce buďto dřevěné trámové konstrukce, nebo ŽB stropní konstrukce, střešní konstrukce dřevěná tesařská konstrukce mansardového typu s eternitovou střešní krytinou se třemi vsazenými vikýři.

U stávající budovy bude odstraněna stávající přístavba sociálního zázemí na západní fasádě stávající budovy, která se bude rozebírat ručně, od střešní konstrukce přes obvodové zdivo, příčky a stropní konstrukce směrem dolů k základům, které již mohou být odstraněny strojně. Dojde ke kompletnímu odstranění stávajících rozvodů elektroinstalace, vodoinstalace, kanalizace a vytápění a v rámci stavebních úprav budou veškeré tyto rozvody taženy jako nové, v dřtivé většině případů zasekané ve zdivu. Uvnitř dispozice stávající budovy dojde k demontáži obou stávajících zděných komínových těles, které jsou již dlouhodobě nevyužívány a zbytečně omezují vnitřní prostor jednotlivých učeben. Komínová tělesa budou rozebírána zásadně ručně, vždy směrem od vrchu dolů. Otvory ve stropních konstrukcích po demontáži komínových těles budou doplněny vhodnou novou částí stropní konstrukce – buďto doplněním části trámové konstrukce, nebo lokální ŽB dobetonávkou – dle typu odhalené stropní konstrukce. Pro potřeby doplnění odhalené části stropu bude po odhalení stropní konstrukce na stavbu přizván statik, který navrhne vhodné řešení k vyplnění odhalené stropní konstrukce. Veškeré stávající vnitřní dveřní otvory jsou z pohledu normy nevyhovující, z toho důvodu dojde k jejich rozšíření tak, aby světlá průchozí šířka jednotlivých dveří byla vždy min. 900mm. V první řadě dojde k podchycení zdiva a odstranění stávajícího překladu, následně dojde k odbourání potřebného prostoru pro osazení nového překladu, který bude uložen do betonového lože a následně dojde k odbourání potřebné šířky zdiva pod překladem. Stejným způsobem budou provedeny i nové otvory do obvodové stěny, zpřístupňující přistavěnou část sociálního zázemí a vstup do prostoru výtahu – podchycení zdiva, odbourání prostoru pro nový překlad, který bude uložen do betonového lože a následně odbourání potřebného prostoru pod překladem. V prostoru budoucí místnosti č. 1.05 – Šatna, dojde k odbourání stávající dělicí příčkové konstrukce, které bude probíhat výlučně ručně, směrem od stropu k podlaze. Na jižní straně fasády dojde ke kompletnímu odstranění stávajících skleníků, kdy nejprve budou odstraněny skleněné výplně skleníků, poté dojde k demontáži nosných rámců, následně budou demontovány zděné podezdívky a nakonec bude odbourána podlaha, včetně základových konstrukcí. Ve ZNP budou vybourány dva nové otvory do obvodové nosné stěny, které budou zpřístupňovat přístavbu sociálního zázemí a výtah. V první řadě dojde k podchycení zdiva, následně k odbourání prostoru pro nový překlad, který bude uložen do betonového lože a následně dojde k odbourání potřebného prostoru pod uloženým překladem. Dále dojde v tomto podlaží k vybourání dvou velkých otvorů mezi jednotlivými místnostmi, pro vytvoření vizuálního spojení těchto dvou místností v jednu odbornou učebnu. Opět dojde v první řadě k podchycení zdiva, následně bude odbourána polovina hloubky prostoru pro osazení první části nového překladu na betonové lože, poté bude odbourána druhá polovina hloubky zdiva pro uložení druhé části nového překladu na betonové lože a až poté bude odbouráno zdivo pod osazenými

překlady. V podkroví dojde k odstranění všech stávajících nenosných stěn a dělicích příček a dojde k vybourání dvou nových otvorů do vnitřních nosných stěn uvnitř dispozice, které vizuálně propojí obě odborné učebny v podkroví. Opět dojde v první řadě k podchycení zdiva, následně bude odbourána polovina hloubky prostoru pro osazení první části nového překladu na betonové lože, poté bude odbourána druhá polovina hloubky zdiva pro uložení druhé části nového překladu na betonové lože a až poté bude odbouráno zdivo pod osazenými překlady. Tyto vnitřní okenní otvory budou plastové s izolačním bezpečnostním dvojsklem. V půdním prostoru dojde k odhalení celého krovu a střešní konstrukce, ze které budou odstraněny stávající tři vikýře. Dojde k důkladné kontrole dřevěných prvků krovu z hlediska poškození dřeva, případného napadení škůdci, hnilobou, apod. a dojde k případné výměně poškozených částí krovu po konzultaci se statikem. Do prostoru krovu bude vsazeno sedm nových sedlových vikýřů dřevěné zateplené sendvičové konstrukce, čtyři střešní okna a jeden střešní výlez, zpřístupňující střešní rovinu. Stávající střešní krytina bude demontována a bude vytvořena nová skladba střešního pláště s novou vláknocementovou střešní krytinou. Na střešní rovinu mansardové konstrukce bude osazena difuzně otevřená doplňková hydroizolační vrstva, kontralatě 30x50 mm (tvořící vzduchovou provětrávací mezeru) a latě 30x50 mm, na které bude položena vláknocementová střešní krytina o rozměrech 400x400x4 mm, v černé barvě.

Prvky krovu, které budou interiérově viditelné budou oživeny až na zdravou část dřeva např. pomocí kartáčování a budou napuštěny olejovým přípravkem, dojde k osazení sedmi sedlových vikýřů do střešní konstrukce a k vsazení čtyř střešních oken a jednoho střešního výlezu do střešního pláště, střešní krytina bude demontována a bude vytvořena nová skladba střešního pláště s novou vláknocementovou střešní krytinou. Část podlah v INP budou dorovnány do jedné nivelety pomocí sádrové samonivelační hmoty – předpoklad do 30 mm. Veškeré stávající nášlapné vrstvy budou odstraněny a nahrazeny vrstvami novými. Keramické dlažby budou odstraněny včetně svého podkladu, povrch bude hloubkově zpenetrován a vyrovnán sádrovou samonivelační hmotou a dojde k nalepení nové nášlapné vrstvy z PVC tl. 2 mm – barva světlá, matná, kdy okolo stěn budou osazeny podlahové lišty. Stávající nášlapné vrstvy z PVC budou strženy, povrch očištěn a budou nalepeny nášlapné vrstvy nové, z PVC tl. 2 mm barva světlá, matná, kdy okolo stěn budou osazeny podlahové lišty. V půdním prostoru budou zhotoveny zcela nové podlahové konstrukce, které budou z důvodu bezbariérovosti výškově zvednuty až nad půdní podlahové trámy krovu. Ze stávající podlahy budou odstraněny půdovky a na stávající podklad bude uložen dřevěný, vodorovně vyrovnaný dřevěný rošt ve dvou až tří křížem uložených vrstvách, do kterých budou připevněny dvě vrstvy křížem uložených OSB desek, tvořící pochůzí plochu podlahy. Na tuto vrstvu bude uložena nášlapná vrstva z PVC tl. 2 mm barva světlá, matná.

V celém objektu dojde k výměně okenních i dveřních výplní, kdy na fasádě budou instalována okna a dveře dřevěná, opatřená izolačními trojskly v barvě přírodního světlého dřeva. Vzhled a způsob otevírání okenních výplní se po jejich obnově nezmění. Okna budou vsazena max. 150 mm do špalety. Objekt stávající bude kompletně zateplen v systému ETICS, kdy soklová oblast zdiva bude zateplena polystyren XPS v tl. 120 mm, nadsoklová oblast bude zateplena polystyrenem EPS 70 F v tl. 120 mm podhled v podkroví a zateplená

část střešního pláště bude zateplena minerální vatou v celkové tl. 260 mm. Podhled v podkroví bude tvořen viditelnými prvky krovu – krovovými trámy, na jejichž horní hranu bude položen záklop ze sádkartonových desek s ocelovým nosným roštem a parozábranou, na který bude volně položena tepelná izolace, která bude ze své vrchní strany chráněna PE fólií proti prachu a proti vnikání nečistot do izolantu. Zateplená část střešního pláště bude tvořena stávajícími krokvy, mezi které bude uložena tepelná izolace, následně bude skladba nadstavena o dřevěný rošt s vloženou další tepelnou izolací tak, aby výsledná tl. izolace byla 260 mm. Na tento dřevěný rošt bude instalována parozábrana, s následným ocelovým nosným roštem, na který budou uchyceny sádkartonové desky.

Přístavba sociálního zázemí:

Objekt přístavby sociálního zázemí bude založen na dvoustupňových základových pasech, kdy první stupeň bude z monolitického betonu o průřezu 150 x 600 mm, na který bude zhotoven druhý stupeň z betonových tvarovek ztraceného bednění o šířce 400 mm (bude vyztužena svisle i s prvním stupněm 4xØR14/m a vodorovně 2xØR10 do každé vodorovné spáry základového zdiva) v kombinaci se železobetonovou základovou deskou, vyztuženou při obou površích dvěma vrstvami KARI sítě 100/100/6, betonová směs bude C20/25. Svislá výztuž ze základových pasů bude zahnuta do ŽB základové desky. Na následné hydroizolační asfaltové pásy s protiradonovou ochranou bude položena tepelná izolace podlahy z extrudovaného polystyrenu, která bude z vrchní strany chráněna PE fólií. Na tuto tepelnou izolaci bude vylita ŽB podlahová deska o tl. 95 mm s KARI sítí 100/100/5. Následně bude na tento povrch zhotovena nášlapná vrstva z keramických dlaždic přes flexibilní lepidlo. Výtahová šachta bude vůči hlavní základové konstrukci zapuštěná a bude celá odizolována hydroizolačními asfaltovými pásy, které budou chráněny přízdívkou. Nové základové zdivo bude od základového zdiva hlavní budovy dilatováno polystyrenem XPS v tl. 50 mm.

Obvodové nosné zdivo bude založeno na dvou vrstvách základacího zdiva z pórobetonových tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., o šířce zdiva 375 mm (s charakteristickou pevností zdiva v tlaku $f_k = 1,25 \text{ N/mm}^2$) a následně zhotoveno z pórobetonových tepelně izolačních tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., o šířce 450 mm (s charakteristickou pevností zdiva v tlaku $f_k = 1,25 \text{ N/mm}^2$). Vnitřní nosné zdivo výtahové šachty bude z pórobetonových tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., o šířce zdiva 200 mm (s charakteristickou pevností zdiva v tlaku $f_k = 3,14 \text{ N/mm}^2$), vnitřní nenosné příčky v přízemí budou z pórobetonových přesných příček z autoklávového betonu kategorie I., o šířce 100 a 150 mm (s charakteristickou pevností zdiva v tlaku $f_k = 1,92 \text{ N/mm}^2$). Překlady u většiny otvorů budou řešeny systémovými nosnými překlady (pórobetonový prvek vyztužený betonářskou výztuží), kdy na příslušnou šíři otvoru bude dodán příslušný typ překladu, který bude následně zalit a zatížen železobetonovým obvodovým věncem, popř. zdívkou – specifikace překladů je uvedena ve výkresové části projektové dokumentace. Dělicí příčky v sociálním zázemí budou řešeny zděnými příčkami v kombinaci se sanitárními příčkami. ŽB věnce budou o rozlišných rozměrech (detailněji ve výkresové dokumentaci) a budou vyztuženy betonářskou výztuží B500B (10 505) - hlavní nosnou a pomocnou konstrukční výztuží. Stropy nad 1NP a 2NP budou tvořeny

železobetonovými příhradovými nosníky, mezi které budou kladeny stropní vložky z pórobetonu o výšce 200 mm, s následnou nadbetonávkou o tl. 50 mm a s vloženou Kari sítí 100/100/5. Následně bude na takto zhotovenou stropní konstrukci položena kročejová izolace v tl. 40 mm, ochranná PE fólie a dojde k vylití ŽB desky s KARI sítí v tl. 55 mm. Následně bude na tento povrch zhotovena nášlapná vrstva z keramických dlaždic přes flexibilní lepidlo.

Podhled v podkroví přístavby sociálního zázemí bude tvořen vodorovnou plochou tvořenou spodní hranou párů kleštin, na které bude osazen dřevěný rošt vymezující prostor pro tepelnou izolaci a ocelový provětrávaný nosný rošt, který bude zaklopen SDK deskami. Mezi kleštiny a do následného dřevěného roštu bude uložena tepelná izolace z minerální vaty o celkové tl. 260 mm, která bude z vnitřní strany chráněna parozábranou a z vnější strany PE fólií, plnící funkci proti pronikání nečistot do tepelné izolace. Jednotlivé střešní vazby, tvořené protilehlými krokvi 120/140 mm, budou osedlány k pozednici 160/140 mm, která bude kotvena do pozednicového ŽB věnce pomocí závitových tyčí M14, po osové vzdálenosti cca 0,8 m a budou svázány pomocí svorníků k párům kleštin 2x50/160 mm. Každá střešní vazba bude tedy tvořena párem krokví, které budou svázány párem kleštin.

Na vzniklou střešní rovinu polovalbové konstrukce bude osazena difuzně otevřená doplňková hydroizolační vrstva, kontralatě 30x50 mm (tvořící vzduchovou provětrávací mezeru) a latě 30x50 mm, na které bude položena vláknocementová střešní krytina o rozměrech 400x400x4 mm, v černé barvě. Veškeré doplňky střechy (žlaby, svody, anténní držák, oplechování, apod.), budou zhotoveny v systémovém řešení střešní krytiny, rovněž v černém barevném provedení. Veškeré otvory budou vyplněny dřevěnými okny a dveřmi s izolačními trojskly v barvě přírodního světlého dřeva. Soklová oblast bude zateplena extrudovaným polystyrenem XPS v tl. 60 mm a pod terénem bude chráněna nopovou fólií s geotextílií, nad terénem budou izolační desky opatřeny hydroizolační stěrkou, vyztuženou skleněnou síťovinou s následnou aplikací mozaikové omítkoviny. Nadsoklová část tepelněizolačních tvárnic z pórobetonu bude opatřena hydroizolační stěrkou, vyztuženou skleněnou síťovinou s následnou aplikací tepelně izolační omítkoviny o frakci 1,5 mm. Podhled v podkroví bude zateplen v prostoru mezi dřevěnými kleštinami, resp. i v jejich následných dřevěných roštech minerální vatou v celkové tl. 260 mm a tato tepelná izolace bude z vnitřní strany chráněna proti vlhkosti parozábranou.

Přístavba technického zázemí :

Objekt přístavby technického zázemí bude založen na dvoustupňových základových pasech, kdy první stupeň bude z monolitického betonu o průřezu 150 x 600 mm, na který bude zhotoven druhý stupeň z betonových tvarovek ztraceného bednění o šířce 400 mm (bude vyztužena svisle i s prvním stupněm 4xØR14/m a vodorovně 2xØR10 do každé vodorovné spáry základového zdiva) v kombinaci se železobetonovou základovou deskou, vyztuženou při obou površích dvěma vrstvami KARI sítě 100/100/6, betonová směs bude C20/25. Svislá výztuž ze základových pasů bude zahnuta do ŽB základové desky. Na následné hydroizolační asfaltové pásy s protiradonovou ochranou bude položena tepelná izolace podlahy z extrudovaného polystyrenu, která bude z vrchní strany chráněna PE fólií. Na tuto tepelnou izolaci bude vylita ŽB podlahová deska o tl. 95 mm s KARI sítí 100/100/5.

Následně bude na tento povrch zhotovena nášlapná vrstva z keramických dlaždic přes flexibilní lepidlo. Nové základové zdivo bude od základového zdiva hlavní budovy dilatováno polystyrenem XPS v tl. 50 mm.

Obvodové nosné zdivo bude založeno na dvou vrstvách základního zdiva z pórobetonových tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., o šířce zdiva 375 mm (s charakteristickou pevností zdiva v tlaku $f_k = 1,25 \text{ N/mm}^2$) a následně zhotoveno z pórobetonových tepelně izolačních tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., o šířce 450 mm (s charakteristickou pevností zdiva v tlaku $f_k = 1,25 \text{ N/mm}^2$). Vnitřní nenosné příčky budou z pórobetonových přesných příčkových z autoklávového betonu kategorie I., o šířce 125 mm. Nadedvěrní překlad v obvodové stěně bude řešen systémovými nosnými překlady (pórobetonový prvek vyztužený betonářskou výztuží), kdy na příslušnou šíři otvoru bude dodán příslušný typ překladu, který bude následně zalit a zatížen železobetonovým obvodovým věncem a zdívem, ostatní překlady budou řešeny z monolitické ŽB konstrukce, zalité v v bednicích profilech ztraceného bednění z pórobetonu, ve tvaru U – specifikace překladů je uvedena ve výkresové části projektové dokumentace. ŽB věnec je detailněji posán ve výkresové dokumentaci, ale bude vyztužen betonářskou výztuží B500B (10 505) - hlavní nosnou a pomocnou konstrukční výztuží.

Podhled přístavby technického zázemí s učebnou bude tvořen šikmou plochou tvořenou spodní hranou krokví, na které bude osazen dřevěný rošt vymezující prostor pro tepelnou izolaci a ocelový provětrávaný nosný rošt, který bude zaklopen SDK deskami. Mezi krokve a do následného dřevěného roštu bude uložena tepelná izolace z minerální vaty o celkové tl. 260 mm, která bude z vnitřní strany chráněna parozábranou a z vnější strany difuzně otevřenou doplňkovou hydroizolační vrstvou. Jednotlivé střešní vazby jsou tvořeny pouze krokvemi 120/160 mm, které budou osedlány jednak k horní pozednici 140/160 mm, která bude chemicky kotvena do stávajícího obvodového zdiva hlavní budovy pomocí závitových tyčí M14, po osové vzdálenosti cca 0,9 m, ale i ke spodní pozednici 160/140 mm, která bude kotvena do pozednicového ŽB věnce pomocí závitových tyčí M14, po osové vzdálenosti cca 0,875 m.

Na vzniklou střešní rovinu pultové střešní konstrukce bude osazena difuzně otevřená doplňková hydroizolační vrstva, kontralatě 40x60 mm (tvořící vzduchovou provětrávací mezeru) a celoplošný záklop z desek, na které bude položena separační fólie a plechová falcovaná střešní krytina v černé barvě. Veškeré doplňky střechy (žlaby, svody, oplechování, apod.), budou zhotoveny v systémovém řešení střešní krytiny, rovněž v černém barevném provedení. Veškeré otvory budou vyplněny dřevěnými okny a dveřmi s izolačními trojskly v barvě přírodního světlého dřeva. Soklová oblast bude zateplena extrudovaným polystyrenem XPS v tl. 60 mm a pod terénem bude chráněna nopovou fólií s geotextílií, nad terénem budou izolační desky opatřeny hydroizolační stěrkou, vyztuženou skleněnou síťovinou s následnou aplikací mozaikové omítkoviny. Nadsoklová část tepelněizolačních tvárnic z pórobetonu bude opatřena hydroizolační stěrkou, vyztuženou skleněnou síťovinou s následnou aplikací tepelně izolační omítkoviny o frakci 1,5 mm. Podhled bude zateplen v prostoru mezi krokvemi, resp. i v jejich následných dřevěných rostech minerální vatou v celkové tl. 260 mm a tato tepelná izolace bude z vnitřní strany chráněna proti vlhkosti parozábranou.

Na tuto přístavbu technického zázemí s učebnou bude navazovat skleník, který bude založen na dvoustupňových základových pasech, kdy první stupeň bude z monolitického betonu o průřezu 150 x 500 mm, na který bude zhotoven druhý stupeň z betonových tvarovek ztraceného bednění o šířce 300 mm (bude vyztužena svisle i s prvním stupněm 4xØR14/m a vodorovně 2xØR10 do každé vodorovné spáry základového zdiva) v kombinaci se železobetonovou základovou deskou, vyztuženou při obou površích dvěma vrstvami KARI sítě 100/100/6, betonová směs bude C20/25. Svislá výztuž ze základových pasů bude zahnuta do ŽB základové desky. Na následné hydroizolační asfaltové pásy s protiradonovou ochranou bude položena tepelná izolace podlahy z extrudovaného polystyrenu, která bude z vrchní strany chráněna PE fólií. Na tuto tepelnou izolaci bude vylita ŽB podlahová deska o tl. 95 mm s KARI sítí 100/100/5. Následně bude na tento povrch zhotovena nášlapná vrstva z keramických dlaždic přes flexibilní lepidlo. Nové základové zdivo bude od základového zdiva hlavní budovy dilatováno polystyrenem XPS v tl. 50 mm.

Obvodové nosné zdivo podezdívky bude založeno na dvou vrstvách nosného zdiva z pórobetonových tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., o šířce zdiva 200 mm (s charakteristickou pevností zdiva v tlaku $f_k = 3,14 \text{ N/mm}^2$) a následně zhotoveno z pórobetonových nosných tvárnic z autoklávového betonu kategorie I., o šířce 300 mm (s charakteristickou pevností zdiva v tlaku $f_k = 1,50 \text{ N/mm}^2$). Na tuto nadezdívku budou přes ocelové plotny 200x130x10 mm chemicky kotveny ocelové svařené rámy z IPE160, na které budou uchyceny v roztečích cca 620 mm ocelové rošty z U50, na které budou ukládány přes gumové podložky skleněné tabule, tvořící skleněnou výplň střechy i stěn. Zárubeň pro dveře do skleníku bude tvořena svařeními ocelovými profily U100.

Na jižní pultové střešní rovině přístavby technického zázemí bude osazeno dvanáct fotovoltaických solárních panelů (12x 450W), na jižní sedlové střešní rovině přístavby technického zázemí bude osazeno dalších pět fotovoltaických solárních panelů (5x 450W). Všechny tyto fotovoltaické panely o celkovém výkonu 7,65 kW budou zajišťovat alternativní zdroj elektrické energie pro potřeby samotného objektu, kdy vzniklá energie bude ukládána buďto do sítě distributora, nebo do velkokapacitních baterií, které budou umístěny v místnosti 1.07 – Technická zázemí.

Zpevněné plochy budou zhotoveny ze zámkové dlažby, kdy bude komunikačně propojen skleník se vstupem do hlavní budovy a hlavní vstup do objektu v podloubí přístavby sociálního zázemí v INP – podrobněji zakresleno ve výkrese C.3 – Koordinační situační výkres.

c) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stavba je navržena tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě, nezpůsobovaly :

- náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby
- nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby
- poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce

- ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací a drah v dosahu stavby a ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na komunikaci ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby
- porušení staveb v míře nepřiměřené původní příčině, zejména výbuchem, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterému by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo jej alespoň omezit
- poškození staveb vlivem nepříznivých účinků podzemních vod vyvolaných zvýšením nebo poklesem hladiny vodního toku nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, případně hydrostatickým vztlakem při zaplavení
- ohrožení průtočnosti koryt vodních toků, případně údolních profilů, mostů a propustků

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNIC. A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) TECHNICKÁ ŘEŠENÍ

Objekt bude v zimním období primárně vytápěn dvojicí tepelných čerpadel typu vzduch/voda o celkovém výkonu 34kW (2x 17kW), sekundárním zdrojem tepla je plynový kondenzační kotel o výkonu cca 32kW odkouřeným přes fasádu objektu. TUV bude zajištěna integrovaným zásobníkem TUV uvnitř vnitřní jednotky tepelného čerpadla o objemu 185L, doplněným o akumulární nádobu TUV o objemu min. 100L. Vytápění objektu bude ve všech podlažích řešeno teplovodní soustavou, napojenou do otopných těles.

Na jižní pultové střešní rovině přístavby technického zázemí bude osazeno dvanáct fotovoltaických solárních panelů (12x 450W), na jižní sedlové střešní rovině přístavby technického zázemí bude osazeno dalších pět fotovoltaických solárních panelů (5x 450W). Všechny tyto fotovoltaické panely o celkovém výkonu 7,65 kW budou zajišťovat alternativní zdroj elektrické energie pro potřeby samotného objektu, kdy vzniklá energie bude ukládána buďto do sítě distributora, nebo do velkokapacitních baterií, které budou umístěny v místnosti 1.07 – Technická zázemí.

b) VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Dopravní obsluha stavby je již zajištěna stávajícím způsobem po místní asfaltové komunikaci - ulici Školní, na KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město a stavebním záměrem nedojde v tomto ohledu k žádným změnám.

Objekt je v současné době napojen na veřejnou vodovodní síť vodovodní přípojkou, kdy vodoměrná sestava s vodoměrem je situována ve sklepě stávajícího objektu.

Splaškové vody z objektu jsou v současné době svedeny do jednotné veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. V rámci stavebního záměru vznikne nová část domovní trasy splaškové kanalizace, která bude napojena na stávající domovní trasu splaškové kanalizace na pozemku investora.

Dešťové vody ze střechy stávajícího objektu jsou svedeny do stávající domovní dešťové kanalizace, ústící do jednotné veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. V rámci stavebního záměru dojde k vybudování dvou přístaveb ke stávajícímu objektu, kdy z těchto nových střech budou dešťové vody svedeny do nové domovní trasy dešťové kanalizace, ústící do retenční nádrže o kapacitě 6m³, umístěné na pozemku investora, kdy přepad z této nádrže bude napojen na stávající trasu domovní dešťové kanalizace, napojenou na jednotnou veřejnou kanalizaci stávající přípojkou.

Objekt je v současné době napojen na elektrickou síť 230/400V pomocí stávající vzdušné domovní přípojky NN. Hlavní domovní rozvaděč elektřiny (RE) je umístěn na východní (uliční) fasádě stávajícího objektu.

Objekt je v současné době napojen na nízkotlaký plynovod stávající plynovodní přípojkou. Hlavní uzavěr plynu (HUP) je situován na západní fasádě stávajícího objektu.

Objekt bude podružně napojen na optický kabel internetu z hlavní budovy ZŠ Javorník.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Veškeré vnitřní dveře navazující na hlavní schodišťovou chodbu budou protipožární, opatřené samozavíračem (vyjma trvale uzavřených dveří – úklidová komora, sklep). Úniková cesta bude vybavena nouzovým osvětlením. Poblíž hlavního vstupu do objektu bude instalován centrální vypínač elektroinstalace, tzv. total stop. V každém podlaží na schodišti bude osazen hasební prostředek + v technické místnosti. Hydrantová skříň s tvarově stálou hadicí D19 bude umístěna ve ZNP na schodišti, vedle výtahu. Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v souladu s platnou legislativou a technickými normami a je samostatnou přílohou projektové dokumentace, část D.1.3. - PBŘS, kde jsou podrobně specifikovány jednotlivé požadavky na celou stavbu z hlediska požární ochrany.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

a) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ

Objekt je navržen s ohledem na tepelnou pohodu, a dále tak aby spotřeba energie na její vytápění splňovala současné požadavky šetření energií. Při návrhu byla respektována ustanovení Vyhl. č. 268/2009 Sb. § 16.

Byl vyhotoven průkaz energetické náročnosti budovy, na základě kterého byl objekt zařazen do třídy C.

b) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ

Na jižní pultové střešní rovině přístavby technického zázemí bude osazeno dvanáct fotovoltaických solárních panelů (12x 450W), na jižní sedlové střešní rovině přístavby technického zázemí bude osazeno dalších pět fotovoltaických solárních panelů (5x 450W). Všechny tyto fotovoltaické panely o celkovém výkonu 7,65 kW budou zajišťovat alternativní zdroj elektrické energie pro potřeby samotného objektu, kdy vzniklá energie bude ukládána buďto do sítě distributora, nebo do velkokapacitních baterií, které budou umístěny v místnosti 1.07 – Technická zázemí.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘENÍ

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Budou tak splněny ustanovení Vyhl. č. 268/2009 Sb. .

• VLIV STAVEB NA OSLUNĚNÍ A OSVĚTLENÍ OKOLNÍCH DOMŮ:

Vzdálenosti jednotlivých objektů v řešené lokalitě jsou takové, že výstavbou nedojde ke zhoršení podmínek denního osvětlení nebo oslunění.

Denní osvětlení jednotlivých odborných učeben vyhovují krátkodobému pobytu v místnosti. Umělé osvětlení všech vnitřních prostor vyhovuje stávajícím platným normám.

• **OCHRANA STÁVAJÍCÍ ZELENĚ:**

Při provádění prací budou dodržována ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, jakož i normy související (ČSN DIN 18 915 Práce s půdou, ČSN DIN 18 916 Výsadby rostlin, ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků, ČSN DIN 18 918 Technicko-biologická zabezpečovací zařízení, ČSN DIN 18 919 Rozvojová a udržovací péče o rostliny).

• **OCHRANA PŘED HLUKEM, VIBRACEMI A OTŘESY:**

Po dobu provádění stavby nebude okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez, stanovenou v Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 148/2006 Sb. (hladina hluku ze stavební činnosti nesmí přesáhnout ve venkovním prostoru hodnotu 65 dB v době od 7 do 21 hodin a v době od 21 do 7 hodin hodnotu 45 dB).

Objekt je z východní strany vystaven negativnímu vlivu vnějšího zdroje hluku v okolí, který představuje přilehlá státní asfaltová komunikace III. třídy č. 4534 na KN p. č. 1025 v k. ú. Javorník-město. Z tohoto důvodu projektant navrhuje veškeré okenní otvory na východní fasádě objektu vybavit akustickou štěrbinou.

Stavba samotná po svém vybudování nebude ovlivňována dalším nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou zákonem.

• **OCHRANA PŘED PRACHEM:**

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno důsledným čištěním dopravních prostředků i průběžným čištěním užívaných veřejných komunikací.

Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů, kontaminace půdy ropnými látkami ze stavebních mechanismů.

Dodavatel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.

• **VIZUÁLNÍ RUŠENÍ STAVBOU:**

Dodavatel stavby odpovídá za dodržování pořádku na staveništi.

• **LIKVIDACE ODPADŮ ZE STAVBY:**

Při výměně střešní krytiny na hlavním objektu č. p. 87 v Javorníku dojde k výskytu azbestu. Střecha hlavního objektu je celoplošně pokryta střešní krytinou Eternit, u které se předpokládá výskyt azbestu.

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č.541/2021 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.541/2021 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. zákon č. 541/2021 Sb.

A. Odpady vznikající při výstavbě

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství odpadu
17 01 01	Beton	0	15 m ³
17 01 02	Zdivo	0	40 m ³
17 02 01	Dřevo	0	6,0 m ³
17 03 02	Asfalt bez dehtu	0	3,5 m ³
17 04 05	Železo nebo ocel	0	50 kg
17 04 08	Kabely	0	30 kg
17 01 03	Keramika	0	100 kg
17 02 02	Sklo	0	300 kg
17 02 03	Plast	0	20 kg
17 06 02	Ostatní izolační materiály	0	30 kg
17 05 01	Zemina	0	2 m ³
15 01 01	Obaly lepenkové a papírové	0	25 kg
20 02 03	Ostatní nekompostovatelný odpad	0	30 kg
20 03 01	Směsný komunální odpad	0	85 kg
20 01 21	Zářivka nebo odpad se rtutí	N	N
170605	Stavební materiál obsah. azbest	N	cca 600 kg

Při stavební činnosti mohou vznikat i další odpady, tyto budou specifikovány při výstavbě. Zvláštní kapitolu mohou tvořit odpady vzniklé při havarijním stavu. Dojít k havárii by mohlo prakticky pouze v případě havárie z provozu dopravních prostředků.

Za zneškodnění odpadů je odpovědný investor stavby. Investor a dodavatel stavby zabezpečí způsob nakládání s odpady dle jednotlivých kategorií v souladu se stávajícími legislativními požadavky (zákon č.541/2021 Sb. o odpadech a dalších předpisů z něj vyplývajících – vyhlášky 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

B. Odpady vznikající vlastní činností při provozu objektu.

Budou likvidovány podle obvyklých zásad. Realizací výše popsané stavby nedojde k negativnímu vlivu na životní prostředí. Škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod i pozemních komunikací a zastínění okolních budov nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech.

Prostory pro nakládání s odpady jsou umístěny v souladu s požadavky na ochranu zdraví lidí a na ochranu životního prostředí.

B.2.11_OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Na základové desce bude použito hydroizolačních protiradonových SBS modifikovaných asfaltových pásů, díky kterým dojde k zamezení průniku přírodní radioaktivity do obytných prostor v přístavbě technického zázemí s novou učebnou.

b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Objekt nevyžaduje ochranu před bludnými proudy.

c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Objekt nevyžaduje ochranu před technickou seizmicitou.

d) OCHRANA PŘED HLUKEM

Objekt je z východní strany vystaven negativnímu vlivu vnějšího zdroje hluku v okolí, který představuje přilehlá státní asfaltová komunikace III. třídy č. 4534 na KN p. č. 1025 v k. ú. Javorník-město. Z tohoto důvodu projektant navrhuje veškeré okenní otvory na východní fasádě objektu vybavit akustickou štěrbinou.

e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Objekt nevyžaduje žádná protipovodňová opatření.

f) OSTATNÍ ÚČINKY (VLIV PODOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.)

Okenní otvory v na východní fasádě v INP jsou vystaveny vizuálnímu kontaktu s přilehlou komunikací ulice Lidická, kdy přímo pod okny prochází chodník přiléhající k této komunikaci. Z tohoto důvodu projektant navrhuje u všech okenních otvorů INP na východní fasádě provést ornamentním zasklením, snižující viditelnost – např. typu kůra, apod.

B.3_PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Dopravní obsluha stavby je již zajištěna stávajícím způsobem po místní asfaltové komunikaci - ulici Školní, na KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město a stavebním záměrem nedojde v tomto ohledu k žádným změnám.

Objekt je v současné době napojen na veřejnou vodovodní síť vodovodní přípojkou, kdy vodoměrná sestava s vodoměrem je situována ve sklepě stávajícího objektu.

Splaškové vody z objektu jsou v současné době svedeny do jednotné veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. V rámci stavebního záměru vznikne nová část domovní trasy splaškové kanalizace, která bude napojena na stávající domovní trasu splaškové kanalizace na pozemku investora.

Dešťové vody ze střechy stávajícího objektu jsou svedeny do stávající domovní dešťové kanalizace, ústící do jednotné veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. V rámci stavebního záměru dojde k vybudování dvou přístaveb ke stávajícímu objektu, kdy z těchto nových střech budou dešťové vody svedeny do nové domovní trasy dešťové kanalizace, ústící do retenční nádrže o kapacitě 6m³, umístěné na pozemku investora, kdy přepad z této nádrže bude napojen na stávající trasu domovní dešťové kanalizace, napojenou na jednotnou veřejnou kanalizaci stávající přípojkou.

Objekt je v současné době napojen na elektrickou síť 230/400V pomocí stávající vzdušné domovní přípojky NN. Hlavní domovní rozvaděč elektřiny (RE) je umístěn na východní (uliční) fasádě stávajícího objektu.

Objekt je v současné době napojen na nízkotlaký plynovod stávající plynovodní přípojkou. Hlavní uzávěr plynu (HUP) je situován na západní fasádě stávajícího objektu.

Objekt bude podružně napojen na optický kabel internetu z hlavní budovy ZŠ Javorník. Jednotlivé sítě zakresleny podrobněji viz. C3 – Koordinační situační výkres.

b) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝŠKOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Nový domovní rozvod kanalizace : PVC KG DN150 SN8 – délka cca 5,0 m
napojeno na stávající jednotný kanalizační systém

Revizní šachta na trase nového domovního rozvodu kanalizace :

2x revizní šachta PPD 315/150

Nová dešťová kanalizace :

KG DN125 – délka celkem cca 20,0 m – napojeno do nové retenční plastové nádrže

Retenční plastová nádrž :

objem 6,0 m³, Ø 2,0 m, výška 1,8 m, nátok i přepad

c) ZPŮSOB LIKVIDACE DEŠŤOVÝCH VOD

Dešťové vody ze střechy stávajícího objektu jsou svedeny do stávající domovní dešťové kanalizace, ústící do jednotné veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. V rámci stavebního záměru dojde k vybudování dvou přístaveb ke stávajícímu objektu, kdy z těchto nových střech budou dešťové vody svedeny do nové domovní trasy dešťové kanalizace, ústící do retenční nádrže o kapacitě 6m³, umístěné na pozemku investora, kdy přepad z této nádrže bude napojen na stávající trasu domovní dešťové kanalizace, napojenou na jednotnou veřejnou kanalizaci stávající přípojkou.

B.4_DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Dopravní obsluha stavby je již zajištěna stávajícím způsobem po místní asfaltové komunikaci - ulici Školní, na KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město a stavebním záměrem nedojde v tomto ohledu k žádným změnám.

b) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Území je již v současné době napojeno na dopravní infrastrukturu.

c) DOPRAVA V KLIDU

Ve stávajícím území, ani okolo řešeného objektu, nedojde ke změnám z hlediska stávající dopravy v klidu.

d) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Stavebním záměrem nedojde k dotčení, nebo ke změně stávajících pěších či cyklostezek.

B.5_ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Jedná se pouze o drobné terénní úpravy po samotné výstavbě. Dojde k dorovnání terénu okolo objektu a k jeho následnému zasetí travním semenem. K žádným významným, či zásadním terénním úpravám v rámci stavebního záměru nedojde.

b) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Po dokončení stavební činnosti dojde k zatravnění pozemku investora a případnému osazení drobných keřů, či stromů.

c) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Stavební záměr neuvažuje s použitím žádných biotechnických opatření.

B.6_POPOPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JEHO OCHRANA

a) VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stavebním záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění životního prostředí.

- b) VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VZEB V KRAJINĚ**
Stavebním záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění přírody a krajiny, budou zachovány ekologické funkce a vazby v krajině.
- c) VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000**
Stavebním záměrem nedojde k ovlivnění na soustavu chráněných území Natura 2000.
- d) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM**
Nebyly stanoveny žádné podmínky
- e) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO**
Stavební záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci, nebylo nutné zajišťovat integrované povolení.
- f) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY**
Stavebním záměrem nedojde k vytvoření nových ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7_OCHRANA OBYVATELSTVA

Požadavky na ochranu veřejného zdraví dle zákona č.254/2001 Sb., zák. č.274/2001 Sb. a zák. č. 258/2000 Sb. jsou splněny.

B.8_ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ**
Voda – bude využíváno stávající vodovodní přípojky a osazené vodoměrná sestavy v suterénu objektu řešeného objektu č. p. 87 v Javorníku. Stavba bude využívat vodu z této vodovodní přípojky.
Elektrická energie – bude využíváno stávajícího hlavního elektrického rozvaděče RE, osazeného na východní fasádě objektu. Stavba bude využívat elektrické energie z RE.
- b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ**
KN p. č. 560 a KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město je mírně rovinatého charakteru, s vysokou spodní vodou se v průběhu výstavby neuvažuje.
- c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**
Dopravní obsluha stavby bude zajištěna stávajícím sjezdem z místní asfaltové komunikace – ulice Školní na KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město, na pozemek investora KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město.
- d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY**
Po dobu prací ani při následném užívání nebude mít stavba ani její provoz negativní vliv na okolní pozemky ani stavby, zejména pak: škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy a vibrace, prach, zápach, znečišťování vod i pozemních komunikací a zastínění okolních budov nepřekročí limity uvedené v příslušných předpisech.
- e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ**
Během stavební činnosti dojde k odstranění stávajícího, nevyhovujícího sociálního zázemí, dále k odstranění stávajících skleníků, k odbourání stávajících nevyužívaných

komínových těles ve stávající budově, kde rovněž dojde k dílčím bouracím pracem na nosném i nenosném zdivu v rámci zvětšování stávajících dveřních otvorů, přiček, apod. Vlivem stavební činnosti nevznikají požadavky na sanace, či kácení dřevin.

f) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Stavebním záměrem nedojde k žádnému záboru pro staveniště.

g) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

Při výstavbě není nutno řešit bezbariérové obchozí trasy.

h) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, LIKVIDACE

Roztřídění odpadů vzniklých stavební činností dle Vyhl. 381 z r. 2001:

kód druhu	název druhu odpadu	kat.likvidace
03 01 05	hobliny, odřezky, desky, piliny	O skládka
17 02 02	sklo	O sběrné suroviny
15 01 01	papírový, nebo lepenkový obal	O sběrné suroviny
15 01 02	plastový obal	O sběrné suroviny
15 01 03	dřevěný obal	O skládka
17 01 02	cihla	O skládka
17 01 03	keramika	O skládka
17 04 05	železo, ocel	O sběrné suroviny
17 06 05	stavební mater. obsahující azbest	N skládka

Investor je povinen zajistit manipulaci s odpadem dle platných předpisů.

Nakládání s odpady:

Při nakládání s odpadem s obsahem azbestu musí být dodrženy zvláštní požadavky zákona o odpadech (§ 35) a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci (zejména § 21). Při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší, čímž se rozumí mimo jiné předcházení mechanického poškození materiálu a řádné zvlhčování materiálů vodou a nástřik materiálů polymerními enkapsulačními přípravky. Odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem upozorňujícím na obsah azbestu. Prostor, v němž dochází k nakládání s materiálem obsahujícím azbest nebo stavba celá, musí být vymezen kontrolovaným pásmem, v němž je nutno dodržovat stanovená opatření. Zásady pro nakládání s odpady obsahujícími azbest dále uvádí Metodický návod pro řízení vzniku odpadů s obsahem azbestu při provádění a odstraňování staveb a pro nakládání s nimi, uveřejněný ve Věstníku Ministerstva životního prostředí, ročník XXVIII, leden 2018.

Je vhodné, aby investor stavby při uzavírání smluv na dodávku stavby ve smlouvách zakotvil povinnost dodavatele stavby k likvidaci odpadů způsobené jeho činností. Tyto odpady budou likvidovány dodavatelem a provozovatelem stavby s organizacemi oprávněnými likvidovat vzniklé druhy odpadů. Smlouvy s likvidátory odpadů uzavřít do termínu kolaudace stavby. Odpadový materiál, který má/může mít nebezpečné vlastnosti, se odkládá do kontejnerů z nepropustného materiálu a s ochranou proti znečištění dešť. vod. Tyto kontejnery musí být umístěny tak, aby byly průběžně kontrolovatelné.

Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN DIN 18 915 Práce s půdou a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení ZÁK. Č.185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č.381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a úložiště. (Technické Služby města Javorník)

i) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Zamýšleným stavebním záměrem dojde k výkopu zeminy v rámci výkopových prací, která bude uskladněna na pozemku investora a bude použita pro finální terénní úpravy. S odvozem zeminy na skládku se neuvažuje.

j) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Speciální požadavky na životní prostředí v průběhu stavby nejsou. Celá stavba je navržena v tradiční stavební technologii, při použití běžných mechanizačních prostředků. Práce v nočních hodinách v celém prostoru stavby se neuvažuje.

k) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

Po dobu výstavby nedochází k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárnímu zařízením.

Po celou dobu stavebních prací je nutné dbát na:

- zabránění vlivu přílišné prašnosti a hlučnosti při provádění stavebních prací
- dodržení veškerých dohod a nařízení investora, uživatele a ostatních zainteresovaných orgánů a organizací
- nebezpečná místa staveniště se dle potřeby zabezpečí, nebo označí výstražnými nápisy a zajistí proti přístupu nepovolaných osob
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků
- TKO ze zařízení staveniště budou vysypány do popelnice (kontejneru), které stavební firma bude odvázet
- případné větší úniky ropných látek nebo PHM je nutné považovat za havárii. Pak bude kontaminovaná zemina vybrána, uložena do zvláštních nádob a likvidována ve spalovně. Havárii je nutno nahlásit na Městský úřad – referát životního prostředí.

V rámci zajištění příslušných podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví budou dodržena veškerá ustanovení příslušné legislativy, jako např. zák. č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), Zákon 262/2006 Sb. ze dne 21. dubna 2006, zákoník práce, Nařízení vlády 378/2001 Sb. ze dne 12. září 2001, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí a NV.591/2006 Sb. a souvisejících právních předpisů k dané stavbě, resp. průběhu realizace této stavby.

Práce na elektrickém zařízení smí provádět jen osoba tím pověřená a s příslušnou elektrotechnickou kvalifikací. Pro práce na elektrických zařízeních platí především ustanovení ČSN EN 50110-1 ed. 2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních, ČSN EN 50110-2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních (národní dodatky), TNI 34 3100 Obsluha a práce na elektrických zařízeních - Komentář k ČSN EN 50110-1 ed. 2: 2005 a ČSN 33 1310 Elektrotechnické předpisy. Bezpečnostní předpisy pro elektrická zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace.

Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma inženýrských sítí.

Vzhledem k charakteru stavby není potřeby koordinátora BOZ při práci.

l) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Po staveništi se nebudou pohybovat osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, proto není nutné provádět úpravy pro zajištění bezpečnosti těmto osobám.

m) ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Stavba může svým charakterem a způsobem provádění žádat drobná dopravní inženýrská opatření, a to zejména při zateplování fasády objektu na východní fasádě spojené s výměnou okenních otvorů, kdy k této činnosti může dojít k částečnému záboru části pochůzích ploch (chodníků), nebo části komunikace vlivem výstavby lešení, což může vyžadovat zvláštní užívání této komunikace. Toto projektové dokumentace neřeší, o případný zábor části chodníků, či komunikace bude žádat příslušné orgány zhotovitel stavby před zahájením stavební činnosti. Následné užívání stavby nezpůsobí žádné změny ve stávající dopravě.

n) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Stavebním záměrem nevznikají speciální podmínky pro provádění stavby, proto není nutné jejich stanovení.

o) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

- stavební povolení a vyřízení příslušných vyjádření a povolení
- bourací práce a demontáže, nové otvory, překlady, úpravy podlah
- vybudování základových konstrukcí přístaveb, vnitřní ležatá kanalizace
- zdění nosných stěn, osazování překladů
- budování stropní konstrukce a železobetonového věnce
- výstavba krovu, difuzní fólie, střecha, krytina
- okapový systém, doplňky střechy, výměna oken, dveří, výtah
- dešťová kanalizace, retenční nádoba, napojení na stávající dešťovou kanalizaci
- vnitřní izolace, vnitřní příčky, hrubé rozvody vody, kanalizace, elektro, vytápění
- parapety, omítky, zateplení krovu, podhledové kce v podkroví, kompletace EL, ZTI, ÚT
- zateplení fasády, fasádní omítkoviny

B.9_CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Objekt bude zásobován pitnou vodou z veřejného vodovodního řadu, splašky z objektu budou svedeny do jednotné veřejné kanalizační stoky a dešťové vody z nových střešních rovin budou svedeny do nové domovní dešťové kanalizace, ústící do retenční nádoby o

kapacitě 6 m³, kdy přepad bude napojen do stávající domovní dešťové kanalizace s vyústěním do veřejné jednotné kanalizační stoky.

Množství spotřeby vody (vodné/stočné) bude počítáno na základě osazeného stávajícího vodoměru, umístěném v suterénu objektu hlavní budovy.



V České Vsi dne: 10/2021

Vypracoval: Ing. Radim Vaigl