

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

BUDOVA POLYTECHNIKY - ZŠ JAVORNÍK -

Stupeň : Dokumentace pro vydání společného
povolení stavby

Místo stavby : p. č. 560 v k. ú. Javorník-město
p. č. 563 v k. ú. Javorník-město

Investor : Město Javorník
nám. Svobody 134
790 70 Javorník

Vypracoval : Ing. Radim Vaigl – HGM projekt
Úzká 626, 790 81 Česká Ves

Datum : 10/2021



A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

NÁZEV STAVBY : Budova polytechniky – ZŠ Javorník -
MÍSTO STAVBY : KN p. č. 560 v k. ú. Javorník-město
KN p. č. 563 v k. ú. Javorník-město
PŘEDMĚT DOKUMENTACE : Projektová dokumentace pro vydání společného
povolení stavby (ÚR+SP)

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI/STAVEBNÍKOVĚ

JMÉNO INVESTORA : Město Javorník
ADRESA INVESTORA : nám. Svobody 134
790 61 Lipová-lázně
IČO INVESTORA : 00302708
(právnická osoba)

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

NÁZEV FIRMY : Ing. Radim Vaigl – HGM projekt
- projekční a inženýrská kancelář -
MÍSTO PODNIKÁNÍ : Úzká 626, 790 81 Česká Ves
IČO FIRMY : 88510981
TELEFON : +420776331745
EMAIL : hgm.projekt@gmail.com
WWW : hgm-projekt.cz
JMÉNO HL. PROJEKTANTA : Ing. Oravec Ladislav
ADRESA PROJEKTANTA : Na stráni 283, 790 01 Jeseník
ČÍSLO AUTORIZACE : 1201116 - pozemní stavby

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZARÍZENÍ

Stavba je členěna na jeden stavební objekt, který obsahuje:

- stavební úpravy stávajícího objektu č. p. 87 v Javorníku a KN p. č. 560 v k. ú. Javorník-město
- zateplení stávajícího objektu č. p. 87 v Javorníku a KN p. č. 560 v k. ú. Javorník-město a výměna okenních a dveřních výplní
- přístavba sociálního zázemí ke stávající budově
- přístavba technického zázemí s učebnou a skleníkem ke stávající budově
- nová část dešťové kanalizace ústící do retenční nádrže, s přepadem do stávající trasy domovní dešťové kanalizace vyústěné do veřejné jednotné kanalizace
- nová část splaškové kanalizace napojená do stávající trasy domovní kanalizační sítě, ústící do veřejné jednotné kanalizace
- vybudování a doplnění zpevněných ploch

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

PŘEDBĚŽNÝ PRŮZKUM :

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace byla vizuální prohlídka parcel, včetně sousedních zastavěných parcel a objektů. Dále bylo využito výpisu z katastru nemovitostí, snímku katastrální mapy a samotné konzultace se stavebníkem.

PODROBNÝ PRŮZKUM :

Geologický průzkum nebyl proveden, bylo využito znalostí se zakládáním staveb v této lokalitě. Ze stejného důvodu nebylo provedeno hydrogeologické posouzení parcel stavebníka a blízkého okolí. Na místě bylo provedeno pečlivé zaměření stávajícího objektu a přilehlého okolí a byla vyhotovena projektová dokumentace stávajícího stavu budovy. Rovněž byl vyhotoven protokol o hodnocení výskytu přírodní radioaktivity na pozemku investora, vyhotovil Ing. Petr Knápek – MERAD.

NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU :

Dopravní obsluha stavby je již zajištěna stávajícím způsobem po místní asfaltové komunikaci - ulici Školní, na KN p. č. 557 v k. ú. Javorník-město a stavebním záměrem nedojde ke změnám.

NAPOJENÍ NA INŽENÝRSKÉ SÍTĚ :

- Objekt je v současné době napojen na veřejnou vodovodní síť vodovodní přípojkou. Vodoměrná sestava s vodoměrem je situována ve sklepě stávajícího objektu.
- Splaškové vody z objektu jsou v současné době svedeny do jednotné veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. V rámci stavebního záměru vznikne nová část domovní trasy splaškové kanalizace, která bude napojena na stávající domovní trasu splaškové kanalizace na pozemku investora.
- Dešťové vody ze střechy stávajícího objektu jsou svedeny do stávající domovní dešťové kanalizace, ústící do jednotné veřejné kanalizace stávající kanalizační přípojkou. V rámci stavebního záměru dojde k vybudování dvou přístaveb ke stávajícímu objektu, kdy z těchto nových střech budou dešťové vody svedeny do nové domovní trasy dešťové kanalizace, ústící do retenční nádrže o kapacitě 6m³, umístěné na pozemku investora, kdy přepad z této nádrže bude napojen na stávající trasu domovní dešťové kanalizace, napojenou na jednotnou veřejnou kanalizaci stávající přípojkou.
- Objekt je v současné době napojen na elektrickou síť 230/400V pomocí stávající vzdušné domovní přípojky NN. Hlavní domovní rozvaděč elektřiny (RE) je umístěn na východní (uliční) fasádě stávajícího objektu.
- Objekt je v současné době napojen na nízkotlaký plynovod stávající plynovodní přípojkou. Hlavní uzávěr plynu (HUP) je situován na západní fasádě stávajícího objektu.



V České Vsi dne: 10/2021

Vypracoval: Ing. Radim Vaigl