



MĚSTO JAVORNÍK

nám. Svobody 134, 790 70 Javorník

V Javorníku dne 06.04.2021

Č.j. MEJV/1205/2021

Věc: Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený _____

na základě žádosti, Vámi zasláné městu Javorník e-mailem ze dne 22.03.2021, sděluji tyto informace:

Dotaz 1.

Dle jakého zákona byla pronajata orná půda k jinému než zemědělskému účelu?

Odpověď: Nájemní smlouva na pronájem části pozemku parc.č. 3350 o výměře 3770 m² v k.ú. Javorník-město, byla s firmou PZA Kovostroj, s. r. o., Fučíkova 260, 790 70 Javorník, IČ: 26841622, uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Dotaz 2.

Byla provedena změna využití zemědělské půdy a byli s tím seznámeni zastupitelé?

Odpověď: Nebyla.

Dotaz 3.

Bylo provedeno odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu a kdy?

Odpověď: Nebylo

Dotaz 4.

Je ve smlouvě zaneseno jakým způsobem bude provedena rekultivace půdy po ukončení nájmu? (ropné produkty ze strojů, špony)

Odpověď: Není.

Dotaz 5.

Jakým způsobem byla stanovena cena pronájmu za 1m², přestože se vědělo že se nejedná o zemědělskou činnost? (cca 0,7kč/m2 rok.). Stanovená cena neodpovídá ceně obvyklé k výrobní činnosti.

Odpověď: Výše nájemného byla stanovena v souladu s ustanovením § 2217, odst.1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tj. ve výši obvyklé, stanovené podle nejvyšší nabídky učiněné ve veřejné soutěži na pronájem zemědělských pozemků v roce 2014.

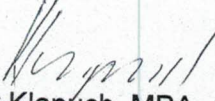
Dotaz 6.

Může rada pronajímat ornou půdu druhým osobám bez výběrového řízení, pokud někdo skončí s pronájmem?

Odpověď: Může, při dodržení ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (povinnost zveřejnění záměru). Tato zákonná povinnost byla před uzavřením nájemní smlouvy splněna. Ke zveřejněnému záměru se nikdo nevyjádřil.

S pozdravem

Město Javorník
nám. Svobody 134, 790 70 Javorník
IČO: 00302708, DIČ: CZ00302708
tel.: 584 440 144


Petr Klapůch, MBA
tajemník MěÚ Javorník