

**Městský úřad Javorník**  
**odbor výstavby a ŽP**  
Náměstí Svobody 134, 790 70 Javorník

Č.j.: R/2025/156659/4

Spis. zn.: R/2025/156659

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Adamec Aleš

Telefon: 584 458 785

E-mail: stavebni@mestojavornik.cz

Datová schránka: ejmbdv

V Javorníku dne 2.10.2025



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 9.10.2025  
MĚSTSKÝ ÚŘAD JAVORNÍK  
Odbor výstavby a ŽP

Město Javorník, nám. Svobody 134, 790 70 Javorník,  
které zastupuje  
Ing. Jan Lapčík, Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem

**ROZHODNUTÍ**  
**ZMĚNA ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM**

**Výroková část:**

Městský úřad Javorník, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu záměru před dokončením, kterou dne 19.8.2025 podalo:

Město Javorník, IČO: 00302708, nám. Svobody 134, 790 70 Javorník,  
které zastupuje

Ing. Jan Lapčík, nar. 17.12.1972, Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 224 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

změnu záměru s názvem:

**Paczkow a Javorník. Dvě města, jedna historie.**  
Javorník

**Revitalizace horní části náměstí Svobody v Javorníku**

- SO 12 – Pódium a opěrná zídka, na pozemcích p.č. st. 4/2, 4/1 v k.ú. Javorník-město
- SO 13 – Kašna, na pozemku p.č. 5/1 v k.ú. Javorník-město

(dále jen "záměr") na pozemku p.č. 4/2, 4/1, 4/11 v katastrálním území Javorník-město, obec Javorník, který stavební úřad povolil rozhodnutím, stavebním povolením dne 12.5.2016 pod č.j. R MEJV/1020/2016/Ad, spis. zn. 1020/16/Ad.

Změna záměru před jejím dokončením se týká:

- rozšíření pódia
- provedení nového zastřešení pódia
- zrušení stěny před pódiem (u schodiště)
- provedení nové dešťové kanalizace (ze svodů z nového zastřešení)
- provedení nového ocelového schodiště (z boční strany)

Předmětem změny stavby před jejím dokončením je pouze část SO 12 Pódium a opěrná zídka. Dojde ke zvětšení stávajícího pódia, provede se pouze jedno schodiště a celé pódium se nově zastřeší ocelovou konstrukcí. Navíc budou vyměněny některé obklady. Zároveň bude odstraněna zídka u schodiště na plochu před pódiem. Součástí PD je i statický posudek na zastřešení. Rozšíření pódia bude na úkor původního schodiště a dlážděné plochy. Pouze nové ocelové schodiště zasahuje do zeleně. Nová zastavěná plocha – 62,90 m<sup>2</sup>, nový obestavěný prostor včetně zastřešení – 404,0 m<sup>3</sup>, plocha pódia – 56,2 m<sup>2</sup>, jedná se o pódium pro veřejné akce města Javorník – vystoupení, hudební produkce atd.. Plocha nové střechy je 68,34 m<sup>2</sup>. Voda je svedena pomocí plechových žlabů a svodů do nové dešťové kanalizace a následně odvedena do stávajícího žlábků. Žlábek je sveden do stávající uliční vpusti a dešťové kanalizace. Stávající kamenný obklad bude odstraněn (kromě obkladu ze zadní stěny pódia). Budou odstraněny lampy a úpravy konce stěn kolem stávajícího schodiště. Podlaha pódia bude rozebrána částečně, aby bylo možné provést doplnění dlažby. Rozšíření je provedeno na úkor stávajících schodišť a přední strana pódia bude provedena do mírného oblouku (poloměr cca 50,0m). V nejvyšším bodě oblouku se jedná o rozšíření o 550mm. Pódium (podlahová plocha) má v největších místech šířku 9,8m a hloubku 6,05m. Základy provedeny stejně jako u původního pódia, nutno postupovat dle statického posudku. Kvůli zrušení oboustranného schodiště je nutné vybudovat nové schodiště. Je navrženo ocelové schodiště se zábradlím. Schodiště bude při pohledu na pódium na levé straně. Šířka schodiště je 1,10m, je zde navrženo celkem 6 stupňů šířky 300mm a výšky cca 166mm (výška dle skutečného zaměření). Schodiště bude z ocelových profilů, bude demontovatelné. Stupně musí být protiskluzné, zábradlí z plných profilů. Samotné zastřešení je navrženo na ocelových kruhových sloupech – 6 ks. Sloupy budou na obou koncích opatřeny podstavci – estetický prvek. Je zde požadována výška zastřešení nad pódiem min. 5,0m. Celková výška zastřešení +6,745m. Střecha je navržena dle požadavků NPÚ valbová, sklony střech 23° a 31,5°. Krov je také ocelový, vaznice z HEA profilů, krovy pak IPE – viz statický výpočet a výkresová část. Dále bude zrušena stěna u schodiště pod pódiem. Stěna je o velikosti 3,5x0,4x1,2m, bude odstraněna 0,4 m pod terén. Plocha bude zadlážděna. Další podrobnosti viz projektová dokumentace záměru.

## II. Stanovení dalších podmínek pro provedení záměru:

1. Změna záměru bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před započítáním prací investor požádá o vytyčení dotčených sítí jejich správci (vlastníci) přímo na staveništi, popř. o stanovení podmínek pro práce v blízkosti a pro práce v ochranných pásmech těchto zařízení. V případě, že již došlo, popř. v průběhu řízení dojde, k propadnutí (ukončení platnosti) stanovisek dotčených správců inženýrských sítí, je investor (stavebník) povinen si zažádat o nová stanoviska k existenci inženýrských sítí, popř. o aktualizaci (obnovu) stávajících stanovisek.
3. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku GasNet Služby, s.r.o. pod č.j. 5003374829 ze dne 29.7.2025:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- NTL plynovod PE 110
- V zájmovém území se také nachází nefunkční plynárenské zařízení.
- PZ je odstaveno od provozované části plynovodní sítě, a proto jej nelze vytyčit dle předepsaného postupu.
- Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi.
- Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.
- Ochranné pásmo NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.
- Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného provozu plynárenského zařízení.
- V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny ručním způsobem.

- Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- Povrch nad plynárenským zařízením doporučujeme zhotovit z rozebiratelného materiálu (chodníky, vjezdy, parkovací stání atd.).
- Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení. Nad plynovodem musí být zachován (obnoven) obsyp pískem min. 20 cm + výstražná fólie vše v souladu s TPG 702 01.
- Při realizaci zpevněných ploch je nutné dodržet krytí dle ČSN 73 6005.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Při realizaci výše uvedené stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
- Před začátkem stavby musí být poloha plynárenského zařízení vytyčena. (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>)

V rozsahu této stavby souhlasíme:

- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (po dobu platnosti přechodných ustanovení uvedených v zákoně č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů);
- s rozhodnutím o odstranění stavby nebo zařízení dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- s použitím tohoto vyjádření ve zrychleném řízení dle §184. odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb.ve znění pozdějších předpisů;
- Pokud se toto vyjádření v době své platnosti stane součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka vyjádření), prodlužuje se automaticky jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. věznění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové vyjádření k této změně.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto vyjádření považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

**PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:**

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.ez/cs/technicke-dokumenty/a> v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
  - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
  - Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto vyjádření a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.
  - Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Vyjádření nenahrazuje případná další vyjádření k jiným částem stavby.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s. pod č.j. 200389/25 ze dne 21.7.2025:
- potvrzuje, že v Zájmovém území je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;
  - souhlasí, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
  - určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany
  - určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby;
  - upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.
- Ostatní
- Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.
  - V den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.
5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve sdělení ČEZ Distribuce, a.s. pod č.j. 0102372711 ze dne 21.7.2025:
- energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), telekomunikační zařízení a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, telekomunikačního zařízení (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.
  - v případě existence podzemních energetických zařízení, telekomunikačních zařízení nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítáním zemních prací požádat přes Distribuční portál na [www.cezdistribuce.cz/dip](http://www.cezdistribuce.cz/dip) nebo online formulář na [www.cezdistribuce.cz/vytyvceni-zarizeni](http://www.cezdistribuce.cz/vytyvceni-zarizeni) o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení související s telekomunikačním zařízením nebo zařízením technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

- pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo telekomunikačních vedení, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo telekomunikačního zařízení, je nutné požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo telekomunikačního zařízení včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.
  - zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, telekomunikační zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
  - v souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. pod č.j. 001166277672 ze dne 23.7.2025:
- Investor stavby je v plné míře odpovědný za případné škody na zařízeních ČEZ Distribuce, a. s., které by mohly vzniknout realizací nebo následným provozem jeho stavby. V místě dotčení trasy podzemního vedení nízkého napětí nesmí být snížena jejich výška krytí a musí být splněny podmínky ČSN 73 6005. Výkopové práce budou prováděny v ochranném pásmu (OP) zemního kabelového vedení nízkého napětí NN 0,4kV zásadně ručně.
  - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
  - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
  - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
  - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
  - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN

- (nízkého napětí), 2 m od vedení VN (vysokého napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysokého napětí), dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorníme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
  - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 4 7 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
  - V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
  - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
  - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
  - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.
  - Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
  - Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.
  - Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Města Javorník pod č.j. MEJV/2904/2025 ze dne 26.8.2025:
- Před zahájením stavebních prací je nutné provést vytýčení stávajícího vedení veřejného osvětlení a respektovat jeho trasu.
8. Ostatní podmínky rozhodnutí, stavebního povolení pod č.j.: R MEJV/1020/2016/Ad ze dne 12.5.2016, se nemění a platí v plném rozsahu, pokud nebylo následnými stanovisky, vyjádřeními, rozhodnutími stanoveno jinak.

V souladu s ustanovením § 198 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci; bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Javorník, IČO: 00302708, nám. Svobody 134, 790 70 Javorník

GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Zábradovice, 602 00 Brno

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

### Odůvodnění:

Dne 19.8.2025 podal stavebník, Město Javorník, nám. Svobody 134, 790 70 Javorník, které zastupuje Ing. Jan Lapčík, Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem, žádost o změnu záměru před dokončením, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení změny záměru před dokončením. Městský úřad Javorník, Odbor výstavby a ŽP vydal na výše uvedenou stavbu rozhodnutí, stavební povolení dne 12.5.2016 pod č.j. R MEJV/1020/2016/Ad, spis. zn. 1020/16/Ad.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení o změně záměru před dokončením, okruh účastníků byl vymezen podle příslušného ustanovení stavebního zákona (§ 182) a z předpokládaného působení stavby na okolí. Jedná se zvláštní úpravu vymezení účastníků řízení vůči obecné úpravě uvedené v § 27 a § 28 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětného stavebního záměru včetně možného způsobu jeho provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a došel k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší pouze:

- podle § 182 písm. a) stavebního zákona, stavebníkovi - Město Javorník, které zastupuje Ing. Jan Lapčík
- podle § 182 písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn – Město Javorník
- podle § 182 písm. c) stavebního zákona vlastníkově pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - Město Javorník, GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s.,
- podle § 182 písm. d) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - Město Javorník, Průša Zdeněk, Průšová Jarmila, Kalousová Iveta, Národní památkový ústav

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a sousedním stavbám, identifikace dle parcelních čísel a čísel popisných:

- pozemek p.č.: 756/4, 756/5, 753, 754, 756/2 v katastrálním území Javorník-město
- č.p.: 65, 21 v Javorníku

Vlastnická práva, či jiná práva, k dalším vzdálenějším nemovitostem nemohou být dle posouzení stavebním úřadem navrhovanou změnou záměru přímo dotčena.

Stavební úřad, v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona, vyrozuměl dne 26.8.2025 známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o změně záměru před dokončením. Současně podle ustanovení § 189 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení změny stavby, a stanovil, že mohou účastníci řízení v řízení uplatnit své námítky, připomínky, popř. důkazy a dotčené orgány svá stanoviska, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení zahájení řízení o změně záměru před dokončením, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení byli upozorněni, že ve svých námítkách musí uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují stanovený rozsah, se nepřihlíží.

Stejným opatřením, jakým oznámil zahájení řízení o změně záměru před jejím dokončením, stavební úřad účastníky řízení vyrozuměl, že k datu 26.9.2025 bude ukončeno shromažďování

podkladů pro vydání rozhodnutí ve věci, a současně sdělil ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení, že mají možnost před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve dnech 29.9.2025, v době od 8:00 – 11:30 a 12:00 – 16:30 hodin, 30.9.2025 v době od 8:00 – 11:30 a 12:00 – 14:00 hodin, 1.10.2025 v době od 8:00 – 11:30 a 12:00 – 16:30 hodin, v kanceláři (dveře číslo 10) Městského úřadu v Javorník, odbor výstavby a ŽP, nám. Svobody 134, Javorník.

Pro katastrální území Javorník-město je platný Územní plán Javorník, vydaný Zastupitelstvem města Javorník dne 18.3.2013 formou opatření obecné povahy s účinností ode dne 18.4.2013 a jeho Změna č. 1 Územního plánu Javorník vydaná Zastupitelstvem města Javorník dne 9.12.2020 formou opatření obecné povahy s účinností ode dne 10.3.2021 (dále jen ÚP Javorník). Záměr na pozemku p.č. 4/2 v k.ú. Javorník-město se dle ÚP Javorník nachází v zastavěném území, v plochách O plochy občanského vybavení (plochy občanského vybavení zahrnují zejména pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva. Dále zahrnují pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum, lázeňství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství. Jsou vymezeny v přímé návaznosti na plochy dopravní infrastruktury a jsou z nich obsluhovány), OV veřejná vybavenost - hlavním využitím těchto ploch je nezbytná pro zajištění a ochranu základního standardu a kvality života obyvatel. Její existence je v zájmu státní správy a samosprávy (např. plochy pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva). V přípustném využití ploch je mimo jiné i veřejná vybavenost obsluhující území obce a stavby a zařízení kulturně společenská. Dále se záměr nachází na území s archeologickými nálezy, v ochranném pásmu nemovité (národní) kulturní památky, v městské památkové zóně. Záměr na pozemku p.č. 4/1, 4/11 v k.ú. Javorník-město se dle ÚP Javorník nachází v zastavěném území, v plochách PV Veřejná prostranství. Hlavním využitím těchto ploch jsou plochy veřejných prostranství zahrnují stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, slučitelné s účelem veřejných prostranství. Plochy s výraznou prostorotvornou a komunikační funkcí. V přípustném využití ploch je mimo jiné i občanská vybavenost slučitelná s veřejným prostranstvím. Dále se záměr nachází na území s archeologickými nálezy, v ochranném pásmu nemovité (národní) kulturní památky, v městské památkové zóně, v ochranném pásmu NN. Jedná se o rozšíření zázemí pro pořádání kulturních a společenských akcí - občanská vybavenost slučitelná s veřejným prostranstvím. Lze tedy konstatovat, že změna záměru je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací Javorník.

V souladu s § 2, písm. k) vyhlášky 460/2021 Sb. o kategorizaci staveb se zastřešené pódium nepovažuje za budovu. Podle § 5 vyhlášky 460/2021 Sb. se jedná o stavbu zařazenou do první třídy využití a podle § 6, odst.2 se stavba zařazuje do kategorie 0. Konstrukce zastřešení je provedeno z materiálů třídy reakce na oheň A1 (nehořlavé) a její provedení negativně neovlivní požární bezpečnost. V souladu s § 40 zákona 133/1985 Sb. se u stavby kategorie 0 požární bezpečnostní řešení nezpracovává a není u této stavby vykonáván státní požární dozor posouzením stavební nebo územně plánovací dokumentace.

S ohledem na charakter stávající zástavby a tvar dotčeného pozemku je změna záměru v souladu s ustanovením § 11 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu - týká se pouze změny stávajícího pódia, dojde k rozšíření a zastřešení stávajícího pódia. Dešťové vody a spad sněhu je navržen na pozemky stavebníka a stavba a ani její část nepřesahuje na sousední pozemky.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací, dále souhlasu, vyjádřeními, stanovisky, rozhodnutími.

Podklady žádosti:

- Plná moc
- Projektová dokumentace

**Stanoviska sdělili:**

- Město Javorník – vyjádření ze dne 24.7.2025
- Internet Expert s.r.o. – vyjádření ze dne 7.8.2025
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení pod č.j. 0201901420 ze dne 21.7.2025
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení pod č.j. 0701000989 ze dne 21.7.2025
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko pod č.j. 5003374829 ze dne 29.7.2025
- CETIN a.s. – vyjádření pod č.j. 200389/25 ze dne 21.7.2025
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení pod č.j. 0102372711 ze dne 21.7.2025
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření pod č.j. 001166277672 ze dne 23.7.2025
- KHS Olomouckého kraje – posouzení pod č.j. KHSOC/30236/2025/SU/HOK ze dne 5.8.2025
- MěÚ Jeseník, OŽP – sdělení pod č.j. R/2025/138549/2 ze dne 11.8.2025
- HZS Olomouckého kraje – sdělení pod č.j. HSOL-3475-3/2025 ze dne 24.7.2025
- MěÚ Jeseník, OSÚÚP pod č.j. MJ/48062/2025/SÚ/KJ ze dne 14.8.2025
- Telco Infrastructure, s.r.o. – sdělení pod č.j. 1100279030 ze dne 25.8.2025
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření pod č.j. 250825-0922861781 ze dne 25.8.2025
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření pod č.j. UPTS/OS/407637/2025
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření pod č.j. E46376/25 ze dne 25.8.2025
- Město Javorník – vyjádření pod č.j. MEJV/2904/2025 ze dne 26.8.2025

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

- Veřejnost neuplatnila připomínky

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu: Stavební úřad ověřil, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucí změny záměru a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v provedeném řízení posoudil podle ustanovení § 193 stavebního zákona změnu záměru, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním změny stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace změny záměru splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny záměru

Písemnosti byly v rámci celého řízení v souladu s ustanovením § 19 až 24 správního řádu.

Základní zásady činnosti správních orgánů stanoví ve svých ustanoveních hlava II. části I. správního řádu, konkrétně ustanovení § 2 - § 8. Povinnost postupovat v souladu se zákony a ostatními právními předpisy ukládá stavebnímu úřadu zásada legality zakotvená v ustanovení § 2 odst. 1 správního řádu, z níž dále vychází zásada materiální pravdy zakotvená v ustanovení § 3 téže právní normy, která stanoví povinnost správního orgánu zvolit takový postup, při kterém bude zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro soulad jeho úkonu s požadavky uvedenými v ustanovení § 2 správního řádu.

V průběhu řízení postupoval stavební úřad v souladu se zákonem a ostatními právními předpisy, které jsou součástí právního řádu; uplatňoval svoji pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena. Správní orgán šetří práva nabytá v dobré víře, jakož i oprávněné zájmy osob, jejichž se činnost správního orgánu v jednotlivém případě dotýká a může zasahovat do těchto práv jen za podmínek stanovených zákonem v nezbytném rozsahu. Správní orgán dbal, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakožto i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí stavební úřad určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, odvolání ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc, podáním u Městského úřadu v Javorníku, nám. Svobody 134, 790 70 Javorník.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení změny záměru zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny záměru. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

V souladu s ustanovením § 198 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci; Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení; Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky; Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna záměru nebude zahájena za doby platnosti původního povolení záměru. Změna záměru nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.



**Adamec Aleš**  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Aleš Adamec, referent odboru výstavby a ŽP

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměňuje.



# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D J A V O R N Í K

## Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Svobody 134, 790 70 Javorník

Č.j.: R/2025/182387/4

Spis. zn.: R/2025/182387

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Adamec Aleš

Telefon: 584 458 785

E-mail: stavebni@mestojavornik.cz

Datová schránka: ejmbdv

V Javorníku dne 6.11.2025

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 23.11.2025  
MĚSTSKÝ ÚŘAD JAVORNÍK  
Odbor výstavby

Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

### ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Javorník, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 26.9.2025 podal:

**Olomoucký kraj, IČO: 60609460, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc**

(dále jen "stavebník"), a na základě přezkoumání

I. podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

#### **p r o d l u ž u j e**

na 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, platnost povolení záměru, které vydal Městský úřad Javorník, odbor výstavby a ŽP dne 24.9.2021 pod č.j. R MEJV/3917/2021/Ad, spis. zn. MEJV/3134/2021/Ad (rozhodnutí nabylo právní moci dne 15.10.2021), dále bylo vydáno dne 23.10.2023 pod č.j. R MEJV/4205/2023 rozhodnutí, prodloužení platnosti stavebního povolení (rozhodnutí nabylo právní moci dne 9.11.2023), na stavbu s názvem:

**Střední škola gastronomie a farmářství Jeseník, pracoviště Horní Heřmanice –  
Rekonstrukce kotelny  
Horní Heřmanice, Bernartice**

- **stavební úpravy stávající kotelny** (část uhelna), na pozemku p.č. st. 53/7 v k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic
- **nové vedení NN + výměna technologie trafostanice**, na pozemku p.č. st. 454, 483 v k.ú. Bernartice u Javorníka, na pozemku p.č. st. 53/1, 146/11, 146/9, st. 53/7, 146/2. st. 53/5, st. 53/6, 146/10 v k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic
- **teplovod**, na pozemku p.č. st. 53/2, 146/9, st. 53/7, 146/10, st. 71, st. 68, st. 67 v k.ú. Horní Heřmanice u Bernartic

(dále jen "stavba") na pozemku p.č. st. 53/7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 53/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 146/11 (ostatní plocha), 146/9 (ostatní plocha), 146/2 (zahrada), st. 53/5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 53/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 53/6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 68 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), 146/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Heřmanice u Bernartic, obec Bernartice a na pozemku p.č. st. 454 (zastavěná plocha a nádvoří), 483 (ostatní plocha) v katastrálním území Bernartice u Javorníka, obec Bernartice.

II. stanovuje podmínky:

1. Před započítím stavebních prací investor požádá o vytýčení dotčených sítí jejich správci (vlastníky) přímo na staveništi, popř. o stanovení podmínek pro práce v blízkosti a pro práce

v ochranných pásmech těchto zařízení. V případě, že již došlo, popř. v průběhu řízení dojde, k propadnutí (ukončení platnosti) stanovisek dotčených správců inženýrských sítí, je investor (stavebník) povinen si zažádat o nová stanoviska k existenci inženýrských sítí, popř. o aktualizaci (obnovu) stávajících stanovisek všech stavbou dotčených vlastníků inženýrských sítí. Podmínka se týká i závazných stanovisek, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků řízení - pokud budou potřeba nová nebo aktualizovaná.

2. Ostatní podmínky rozhodnutí, společného povolení (rozhodnutí ze dne 24.9.2021 pod č.j. R MEJV/3917/2021/Ad) se nemění a platí v plném rozsahu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Olomoucký kraj, IČO: 60609460, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

### **Odůvodnění:**

Dne 26.9.2025 podal stavebník, Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, žádost o prodloužení platnosti stavebního výše uvedeného stavebního povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti záměru. Stavebník svou žádost odůvodnil nedostatkem finančních prostředků.

Stavební úřad, v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona, vyrozuměl dne 29.9.2025 známé účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení o prodloužení platnosti záměru. Současně podle ustanovení § 189 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení žádosti, a stanovil, že mohou účastníci řízení v řízení uplatnit své námitky, připomínky, popř. důkazy a dotčené orgány svá stanoviska, nejpozději však ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení zahájení řízení o prodloužení platnosti, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení byli upozorněni, že ve svých námitkách musí uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují stanovený rozsah, se nepřihlíží.

Stejným opatřením, jakým oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti, stavební úřad účastníky řízení vyrozuměl, že k datu 31.10.2025 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ve věci, a současně sdělil ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníkům řízení, že mají možnost před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění, a to ve dnech 3.11.2025, v době od 8:00 – 11:30 a 12:00 – 16:30 hodin, 4.11.2025 v době od 8:00 – 11:30 a 12:00 – 14:00 hodin, 5.11.2025 v době od 8:00 – 11:30 a 12:00 – 16:30 hodin, v kanceláři (dveře číslo 10) Městského úřadu v Javorníku, odbor výstavby a ŽP, nám. Svobody 134, Javorník. Této možnosti nikdo nevyužil.

Žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení byla podána volně, není předepsán formulář, a obsahuje údaje o stavebníkovi, základní údaje o požadované stavbě (název) a důvody podání žádosti.

Stavební úřad v řízení o prodloužení platnosti povolení zkoumal, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo původní povolení vydáno. Doplnění podkladů si stavební úřad vyžádal od stavebníka pouze v rozsahu změněných podmínek. Stavební úřad došel k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů.

Při vymezení okruhu účastníků řízení stavební úřad postupoval přiměřeně podle stavebního zákona a z předpokládaného působení stavby na okolí, okruh účastníků řízení je stejný jako při stavebním řízení.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl. Stavebník byl

upozorněn, že před započítím stavebních prací investor požádá o vytýčení dotčených sítí jejich správci (vlastníky) přímo na staveništi, popř. o stanovení podmínek pro práce v blízkosti a pro práce v ochranných pásmech těchto zařízení. V případě, že již došlo, popř. v průběhu řízení dojde, k propadnutí (ukončení platnosti) stanovisek dotčených správců inženýrských sítí, je investor (stavebník) povinen si zažádat o nová stanoviska k existenci inženýrských sítí, popř. o aktualizaci (obnovu) stávajících stanovisek všech stavbou dotčených vlastníků inženýrských sítí. Týká se i závazných stanovisek, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků řízení (podmínka č. 1 uvedená ve výrokové části tohoto rozhodnutí).

Toto rozhodnutí stavební úřad nebude zasílat na MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování - orán územního plánování, z důvodu, že tato instituce již není dotčeným orgánem.

Písemnosti byly v rámci celého řízení v souladu s ustanovením § 19 až 24 správního řádu.

Základní zásady činnosti správních orgánů stanoví ve svých ustanoveních hlava II. části I. správního řádu, konkrétně ustanovení § 2 - § 8. Povinnost postupovat v souladu se zákony a ostatními právními předpisy ukládá stavebnímu úřadu zásada legality zakotvená v ustanovení § 2 odst. 1 správního řádu, z níž dále vychází zásada materiální pravdy zakotvená v ustanovení § 3 téže právní normy, která stanoví povinnost správního orgánu zvolit takový postup, při kterém bude zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu, který je nezbytný pro soulad jeho úkonu s požadavky uvedenými v ustanovení § 2 správního řádu.

V průběhu řízení postupoval stavební úřad v souladu se zákonem a ostatními právními předpisy, které jsou součástí právního řádu; uplatňoval svoji pravomoc pouze k těm účelům, k nimž mu byla zákonem nebo na základě zákona svěřena. Správní orgán šetří práva nabytá v dobré víře, jakož i oprávněné zájmy osob, jejichž se činnost správního orgánu v jednotlivém případě dotýká a může zasahovat do těchto práv jen za podmínek stanovených zákonem v nezbytném rozsahu. Správní orgán dbal, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakožto i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodnutí stavební úřad určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:  
Obec Bernartice, ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Městského úřadu v Javorníku, odboru výstavby a ŽP, nám. Svobody 134, 790 70 Javorník. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u

vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení s doložkou nabytí právní moci.



**Adamec Aleš**  
oprávněná úřední osoba

**Poplatek:**

Správní poplatek byl stanoven podle položky 18, odst. 3 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 2 000,- Kč a byl zaplacen dne 7.10.2025.

**Obdrží:**

*Účastníci řízení - doporučeně do vlastních rukou:*

Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc, IDDS: qiabfmf

Obec Bernartice, Bernartice 60, 790 57 Bernartice, IDDS: jigmbu

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IDDS: qa7425t

*Dotčené orgány:*

HZS Olomouckého kraje, ÚO Jeseník, U Bělidla 1258/1, 790 01 Jeseník, IDDS: ufiaa6d

KHS Olomouckého kraje, K. Čapka 10/1147, 790 01 Jeseník, IDDS: 7zyai4b

MěÚ Jeseník. OŽP, K. Čapka 10/1147, 790 01 Jeseník, IDDS: vhwbbm9

**M ě s t s k ý ú ř a d J a v o r n í k**  
**O d b o r v ý s t a v b y a Ž P**  
Náměstí Svobody 134, 790 70 Javorník

Č.j.: R/2025/222345/2

Spis. zn.: R/2025/222345

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Adamec Aleš


Telefon: 584 458 785

E-mail: stavebni@mestojavornik.cz

Vaše značka:

Datová schránka: ejmbdvv

V Javorníku dne 24.11.2025

  
Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 20.11.2025  
MĚSTSKÝ ÚŘAD JAVORNÍK  
Odbor výstavby a ŽP

**ARESKO-BAU s.r.o., IČO: 04004710, Velká Kraš 3, 790 58 Velká Kraš**

## U S N E S E N Í

### Výroková část:

Městský úřad Javorník, odbor výstavby a ŽP, jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) a ustanovení § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě Vaší žádosti o opravu nesprávnosti v souhlasu se změnou v užívání části stavby s názvem

**Zemědělská stavba**  
Růžová 243, Vidnava

(dále jen "stavba") na pozemku p.č. st. 229/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Vidnava, obec Vidnava, rozhodl takto:

Podle ustanovení § 156 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), se provádí oprava souhlasu se změnou v užívání výše uvedené části stavby ze dne 15.12.2021 pod č.j. S MEJV/5713/2021/Ad, a to tak, že text zřejmé nesprávnosti, na straně 1 (pod vymezením nového účelu užívání části stavby č.p. 243 ...):

**„Podlahová plocha služebního bytu je 75,47m<sup>2</sup>; Podlahová plocha zbývající části zemědělské stavby je 183,47m<sup>2</sup>.“**

se opravuje textem:

**„Podlahová plocha služebního bytu je 98,80m<sup>2</sup>; Podlahová plocha zbývající části zemědělské stavby je 160,22m<sup>2</sup>.“**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: ARESKO-BAU s.r.o., IČO: 04004710, Velká Kraš 3, 790 58 Velká Kraš

### Odůvodnění:

Dne 21.11.2025 podal žadatel stavebník, ARESKO-BAU s.r.o., Velká Kraš 3, 790 58 Velká Kraš, žádost o opravu nesprávnosti uvedenou v souhlasu se změnou v užívání stavby ze dne 15.12.2021 pod č.j. S MEJV/5713/2021/Ad, tento souhlas nabyl účinnosti dne 15.12.2021.

V původní předložené dokumentaci ke změně ve způsobu užívání výše uvedené části stavby byly chybně uvedeny údaje o užitných plochách stavby, tzn. v žádosti i v technické zprávě B.2.1 odst. g) byla nesprávně uvedená podlahová plocha služebního bytu 75,47m<sup>2</sup> a zbývající část podlahové plochy zemědělské stavby 183,45m<sup>2</sup>.

V příloze výše uvedené žádosti o opravu nesprávnosti byla průvodní zpráva a souhrnná technická zpráva, kde je správně uvedena podlahová plocha služebního bytu 98,80m<sup>2</sup>, a zbylá podlahová plocha zemědělské stavby 160,22m<sup>2</sup>. Celková užitná plocha stavby je 259,02m<sup>2</sup>.

Vzhledem k tomu, že tuto nesprávnost lze opravit, aniž by tím byla způsobena újma některé z dotčených osob, správní orgán ji tímto usnesením opravil. Z podkladů předložených k této žádosti (výše uvedeno) je zřejmé, že správná hodnota podlahové plochy služebního bytu je 98,80m<sup>2</sup> a zbývající podlahová plocha zemědělské stavby je 160,22m<sup>2</sup>. Nesprávně uvedený údaj tak představuje zřejmou písařskou chybu, kterou je možné a nutné opravit postupem dle § 156 odst. 1 správního řádu. Oprava se týká pouze odstranění technické chyby v textu a nemění věcný obsah souhlasu ani práva nebo povinnosti účastníků řízení.

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil podle § 27 správního řádu. Po posouzení žádosti, stavební úřad stanovil účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu žadatele, tj. ARESKO-BAU s.r.o.. Vlastnická ani jiná práva dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Na základě předložené žádosti a doložených podkladů stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení:**

Proti tomuto usnesení se podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu nelze odvolat.



**Aleš Adamec**  
oprávněná úřední osoba

#### **Obdrží:**

ARESKO-BAU s.r.o., Velká Kraš 3, 790 58 Velká Kraš. IDDS: ymr23ev


# MĚSTSKÝ ÚŘAD JAVORNÍK

## odbor výstavby a ŽP

nám. Svobody 134, 790 70 Javorník

ZÁMĚR: Z/2025/159747  
ŘÍZENÍ: R/2025/174398  
Č.J.: R/2025/174398/7  
VYŘIZUJE: ing. Radek Mikšík  
TEL.: 584 458 788  
E-MAIL: stavebni.ved@mestojavornik.cz

DATUM: 05.12.2025

  
Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 25.12.2025  
MĚSTSKÝ ÚŘAD JAVORNÍK  
Odbor výstavby a ŽP

### ROZHODNUTÍ

#### KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Javorník, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 15.09.2025 podala

Charita Jeseník, IČO: 60339241, Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník, v zastoupení

(dále jen "stavebník"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 stavebního zákona:

I. Podle § 235 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

užívání stavby:

**Charitní dům sv. Anežky ve Vidnavě**  
**Výtah + bezbariérové úpravy**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. st.50/1 v katastrálním území Vidnava, obec Vidnava.

#### Popis stavby:

Projekt řeší výstavbu evakuačního výtahu a bezbariérový přístup k objektu č.p. 68 ve Vidnavě. Jedná se o charitní dům sv. Anežky a je to nemovitá kulturní památka.

V objektu se nyní nachází pouze plošina, která je umístěna ve vnitřním dvoře objektu. Tato plošina bude odstraněna a bude zde nový evakuační výtah o velikosti kabiny 1,40 x 2,45 m. Výtah nahradí plošinu a zabezpečí přístup klientů do 2NP, kde se nachází lůžkové centrum objektu. Výtah bude pouze z 1NP do 2NP. Šachta bude vyžděna ze ztraceného bednění šířky 250 mm, vnitřní rozměr šachty 2,25 x 2,8 m. Šachta bude z vnější strany opláštěná plechem ve stylu krytiny. Zastřešení bude pultovou střechou, napojenou na stávající krov.

UPS bude umístěna v malém dvoře, kde se nachází malý sklad 1,04x 0,96, výšky 1,17 m. Před tímto skladem bude vytvořeno zastřešení 3,5x 1,5 výšky 5m, které zastřeší částečně dvůr. Jedná se o ocelovou konstrukci kotvenou do stěna plechovou krytinou. Dále projekt řeší předláždění obou dvorů. Velký dvůr bude sloužit jako bezbariérový přístup do objektu. Je zde nutné odstranit stávající vrata a vyměnit za elektrickou posuvnou bránu na dálkové ovládání. Ze dvora budou vybourány stávající dveře a nahrazeny novými hliníkovými dveřmi. Dveře budou zvětšeny. Dále

je nutné vybourat i další otvor a stávající sádkartonovou příčku. Vzhledem k pohybu s lůžky, je nutné dveře na přístupu k výtahu řešit jako dvoukřídlé s šířkou 1,4 m. Bude částečně vyměněna dlažba na chodbě. Je nutné vybourat otvor pro dveře výtahu a částečně jej i dozdít. V rámci oken v 1NP do dvora se uvažuje s výměnou dvou oken za hliníkové, ze šatny pak okno nahrazeno hliníkovými dveřmi. Ve 2NP je pak nutné upravit otvor pro výtah. Je nutné zajistit přívod elektřiny pro výtah a zajistit požární zabezpečení. Veškeré úpravy musí splňovat bezbariérovost.

Číslo popisné nebo evidenční: stávající č.p. 68

Datum a číslo jednací povolení stavby: dne 11.08.2024, č. j. MEJV/4385/2024/RM

Údaje o zkušebním provozu:

- Nebyl vyžadován zkušební provoz

Údaje o předčasném užívání stavby:

- Nebylo žádáno o předčasné užívání stavby

Závěrečná kontrolní prohlídka:

- Dne 07.10.2025 byla provedena závěrečná kontrolní prohlídka. Bylo vyžádáno obecným technickým požadavkům na výstavbu. Skutečné provedení stavby je v souladu s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem.
- Dne 02.12.2025 byly doloženy všechny potřebné doklady ke kolaudaci.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- **Charita Jeseník, IČO: 60339241, Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník**

**Odůvodnění:**

Dne 15.09.2025 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Podklady žádosti:

1. Plná moc
2. Zpráva o revizi elektrického zařízení a elektrické instalace
3. Závazné stanovisko – Městského úřadu Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování, státní památková péče
4. Závazné stanovisko – HZS olomouckého kraje
5. Závazné stanovisko – KHS olomouckého kraje
6. Vyjádření ke kolaudačnímu rozhodnutí - NIPÍ
7. Prohlášení stavebního dozoru, že byly dodrženy veškeré podmínky uvedené v rozhodnutí
8. Stavební deník
9. Skutečné provedení stavby
10. Doklad o zaplacení

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona nařídil místní šetření na den 07.10.2025, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Nebyly žádné vyjádření.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Stavební úřad posoudil skutečné provedení stavby a zjistil, že je v souladu s povolením:

- Stavba byla provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Městský úřad Javorník, odbor výstavby a ŽP vydal na stavbu rozhodnutí – stavební povolení pod č.j. MEJV/4385/2024/RM ze dne 08.11.2024, které nabylo právní moci 27.11.2024.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor Krajský stavební úřad podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Digitálně podepsal  
Ing. Radek Mikšík  
dne 05.12.2025  
07:53

**ing. Radek Mikšík**  
vedoucí odboru výstavby a ŽP

#### **Poplatek.**

Správní poplatek byl zaplacen dne 18.09.2025.

#### **Obdrží:**

##### **účastníci (dodejky)**

- Charita Jeseník, IČO: 60339241, Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník, v zastoupení  
[redacted] pod předáním, OS: mbdi03
- Město Vidnava, Mírové náměstí 80, 790 55 Vidnava

**Dotčené správní úřady**

- MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování, DS: vhwbw9
  - Památková péče
- KHS Olomouckého kraje, územní pracoviště Šumperk, DS: 7zyai4b
- HZS Olomouckého kraje. Územní pracoviště Jeseník, DS: ufiaa6d